

Дом

Motovun, Истрия



Код	RE-U-30293
Тип	Дом
Регион	Истрия > Умаг
Город	Motovun
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	134 м2
Участок	220 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 450 000

Замечательный дом из 3 квартир в Мотовуне, красивейшем районе Северной Истрии!
Общая площадь 134 кв.м. Земельный участок 220 кв.м.

Дом имеет площадь 134 м2 и состоит из двух этажей: первого и второго этажей, каждый по 70 м2. На первом этаже находится одна квартира, которая состоит из кухни со столовой, гостиной, ванной комнаты, спальни и лестницы, ведущей на верхний этаж, где расположена вторая квартира. Квартира на первом этаже состоит из одной спальни, ванной комнаты, гостиной и кухни со столовой. Столовая выходит на просторную террасу с очаровательным видом. Верхняя квартира классифицирована и сдается в аренду, имеет отдельный вход с верхней стороны дома.

Рядом с домом зарезервировано 2 парковочных места.

Эта недвижимость идеально подходит для людей, которые хотят заниматься туризмом, так как это место пользуется большим спросом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3358 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2167 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1918 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2853 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Мотовун, Истрия



Дом

Мотовун, Истрия



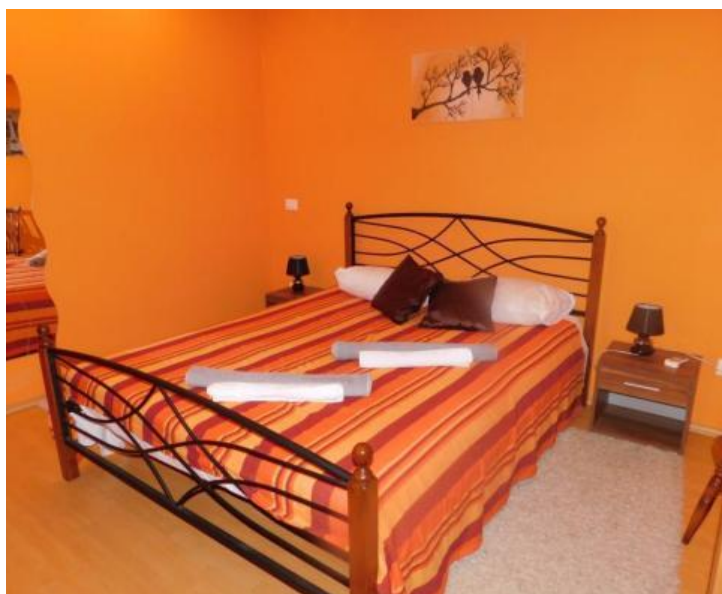
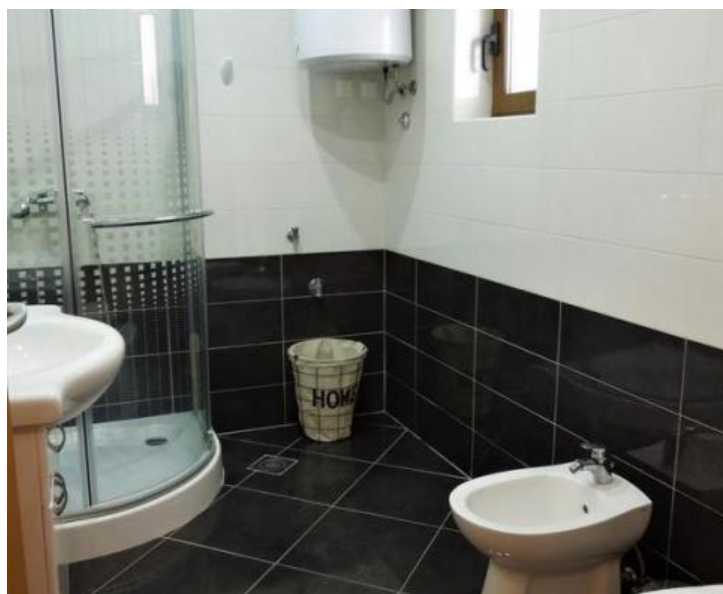
Дом

Мотовун, Истрия



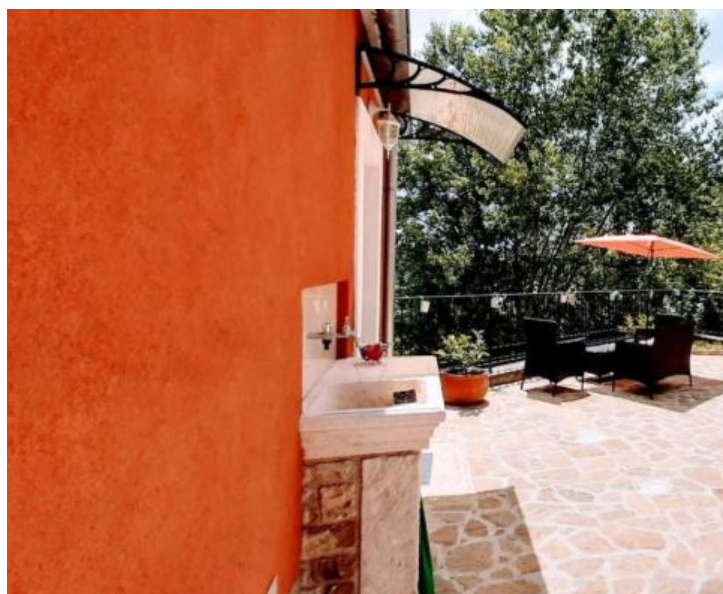
Дом

Мотовун, Истрия



Дом

Мотовун, Истрия



Дом

Мотовун, Истрия



Дом

Мотовун, Истрия

