

Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



Код	RE-U-30110
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Риека
Город	Šmrika, Kraljevica
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	400 м
Площадь	76 м ²
Участок	70 м ²

Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



Спальни	2
Ванне	2
Цена	€ 185 000

Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



Трехкомнатная квартира с небольшим садом, летней кухней и парковочным местом в Кралевице недалеко от Рибеки!

Квартира находится в 400 метрах от моря и имеет вид на море!

На продажу предлагается трехкомнатная квартира с гостиной, кухней, столовой, ванной комнатой и двумя спальнями, большая из которых имеет собственную ванную комнату. Квартира меблирована и оборудована и продается как таковая.

В 2013 году был отремонтирован и декорирован водопровод и электропроводка, полы, стены, столярные изделия, керамика, алюминиевые окна и алюминиевые жалюзи. Квартира находится на первом этаже дома со своим отдельным входом, двором, летней кухней и парковочным местом. По сути, это этаж небольшого отреставрированного дома площадью 80 квадратных метров с красивым прилегающим двором площадью 70 квадратных метров.

У дома новый фасад, новая средиземноморская черепичная крыша, благоустроенный мощеный двор. Новостройка, полностью отремонтированный, с бетонными конструкциями межэтажных перекрытий. Идеально ориентированный, с прекрасным видом на море, предлагающий покой и уединение от соседей и городского шума. С ремонтом, отдельно стоящее, с опрятными документами, это реальная возможность! Отличное микрорасположение, рядом вся необходимая инфраструктура.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



Цена за м²:
2434 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4243 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3957 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



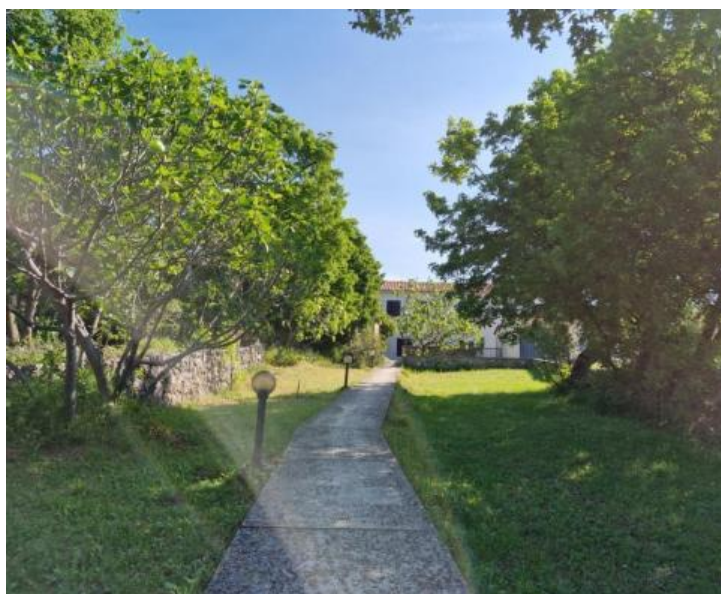
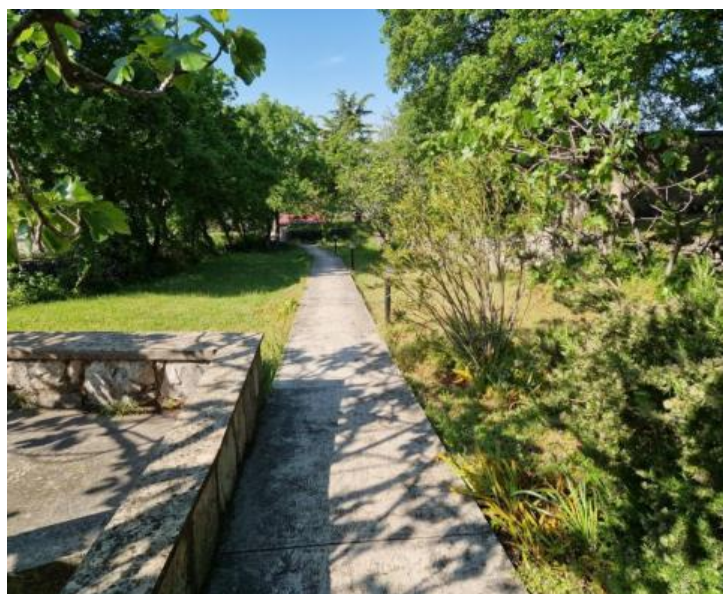
Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер



Квартира

Šmrika, Kraljevica, Кварнер

