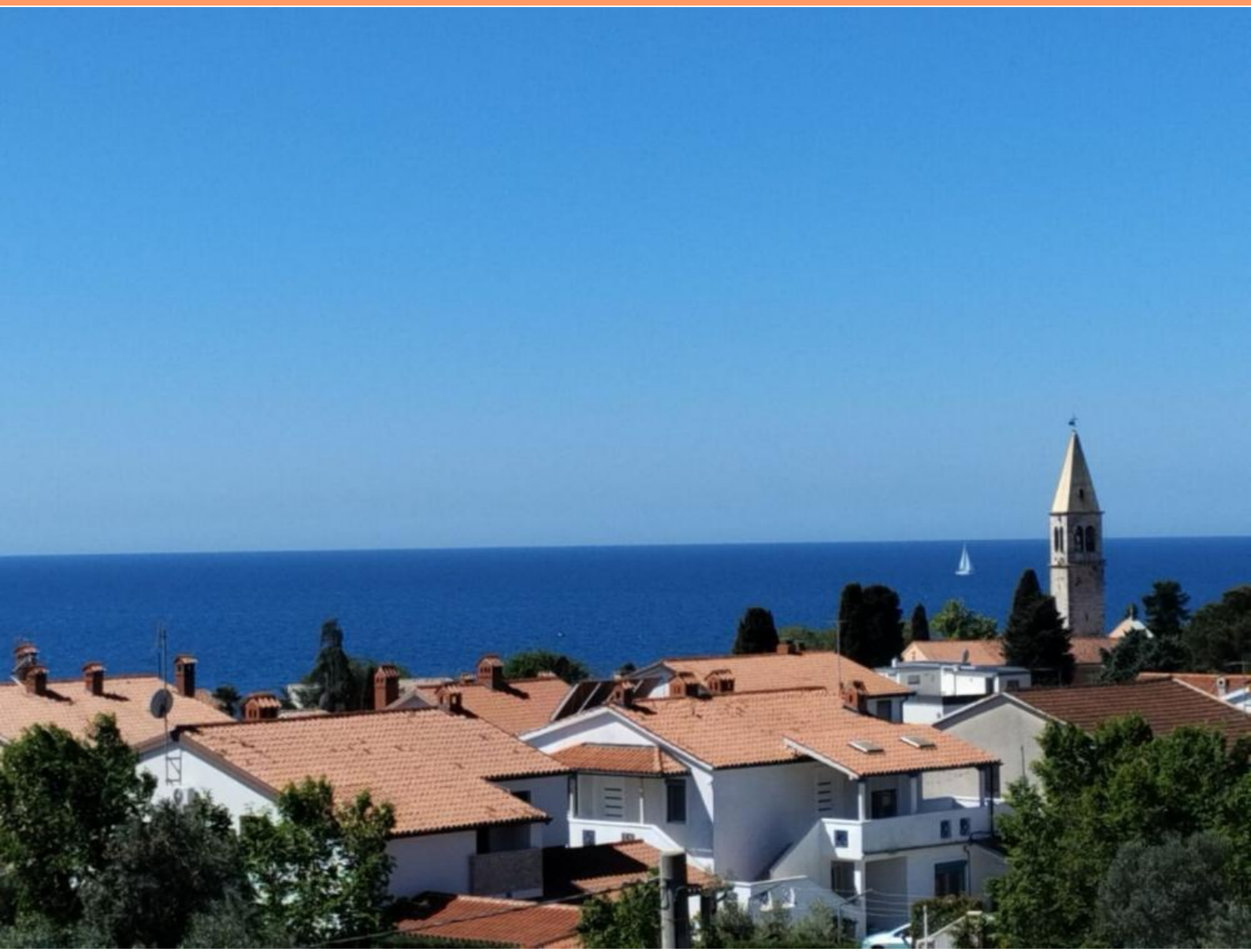
Квартира
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia



Код	RE-U-30157
Тип	Квартира
Регион	Истрия › Умаг
Город	Umag
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	300 м
Площадь	48 м2
Спальни	2

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Umag, Истрия

Ванные	1
Цена	€ 286 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Идеально подходит для аренды 2-комнатной квартиры на окраине Умага!

Он расположен в 300 метрах от пляжа и имеет вид на море!

Добро пожаловать в оазис бутик-роскоши и современного комфорта, где вы найдете эту эксклюзивную квартиру, расположенную всего в 300 метрах от великолепного Адриатического моря. Эта красивая резиденция расположена на 1 этаже современного роскошного здания.

Чистая площадь квартиры составляет 48,25м2 и состоит из прихожей, кухни с обеденной зоной, гостиной с выходом на крытую террасу площадью 8,80м2, 2 спален и ванных комнат. В квартире имеется 1 парковочное место и кладовая.

Благодаря своему исключительному расположению, эта квартира является идеальной возможностью для сдачи в аренду туристам, а также для спокойного семейного проживания.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Umag, Истрия

Цена за м²:
5958 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
4610 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4333 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
4167 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

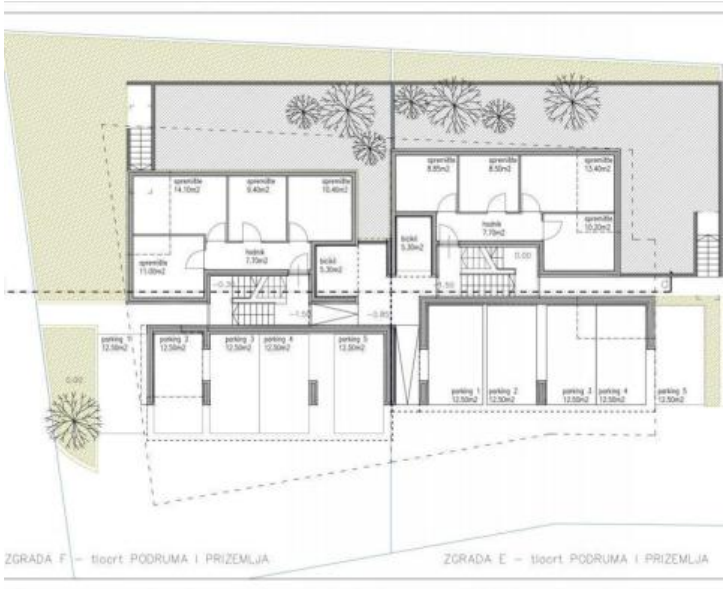
Квартира
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Umag, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com