

Участок

Medveja, Lovran, Кварнер



Код	RE-U-29944-AB
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Medveja, Lovran
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Участок	644 м2
Цена	€ 178 000

Участок

Medveja, Lovran, Кварнер



Уникальная цена!

В красивой бухте, второй ряд от моря и в целом недалеко от города Опатия, пляж, мы являемся посредниками в продаже земли под застройку с видом на море - 2-й ряд от моря, прямо над дорогой! Поле расположено в 150 м по прямой от моря, до него можно дойти пешком за 3 минуты.

Участок под застройку площадью 644 м² имеет форму куба, отличной конфигурации, немного в гору, что в будущем представляет собой фантастическое и приватное положение дома. На земельном участке можно построить частный дом с бассейном или дом с квартирами.

Тропа ведет через лес к первому пляжу, который можно назвать раем на земле. Идиллический галечный пляж, окруженный зеленью и кристально синим морем. ~

Поездка до магазина или большого пляжа занимает 1 минуту или минуту пешком.

К участку под застройку ведет вся необходимая инфраструктура - вода, электричество и канализация.

Земля готова для проектирования и подготовки будущей строительной площадки.

Это уникальная возможность купить землю под застройку так близко к морю на Опатийской Ривьере. Идеально подходит для строительства виллы!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Medveja, Lovran, Кварнер



Цена за м²:
276 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
360 €

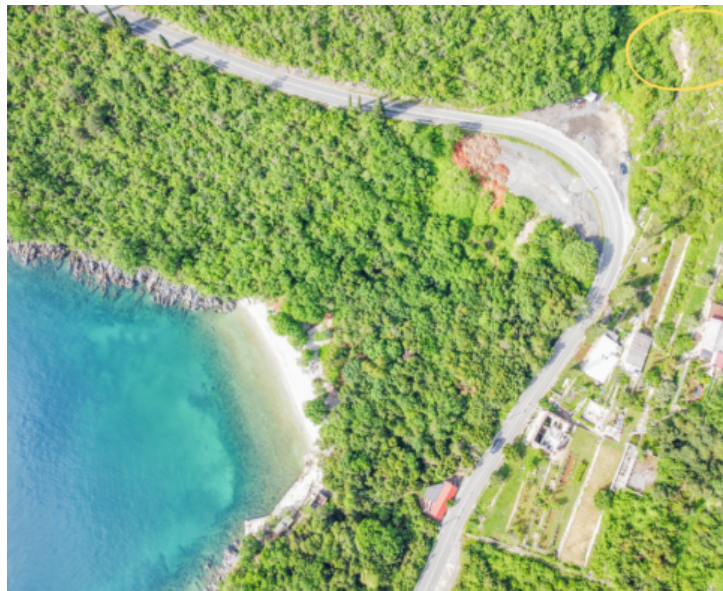
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
274 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Medveja, Lovran, Кварнер



Участок

Medveja, Lovran, Кварнер

