

Дом

Matulji, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Matulji, Кварнер



Код	RE-U-29776
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Matulji
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	230 м2
Участок	400 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 360 000

Строящийся дом 230м2 + территория 400м2 в Матуљи над Опатией, с прекрасным видом на открытое море!

Отдельностоящий дом площадью 230 м2 со строящимся бассейном, занимающим цокольный, первый и второй этажи.

Этажи соединены внутренней лестницей.

Цокольный уровень: включает в себя гараж, туалет, кладовую и лестницу.

Первый этаж: спальня, гостиная, кухня, столовая, ванная, туалет + две террасы.

Второй этаж: три спальни, гардеробная, две ванные комнаты, балкон и терраса.

Дом выходит на участок площадью 400 м2, где расположены бассейн и дополнительная парковка.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
1565 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2666 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2288 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

Дом

Matulji, Кварнер



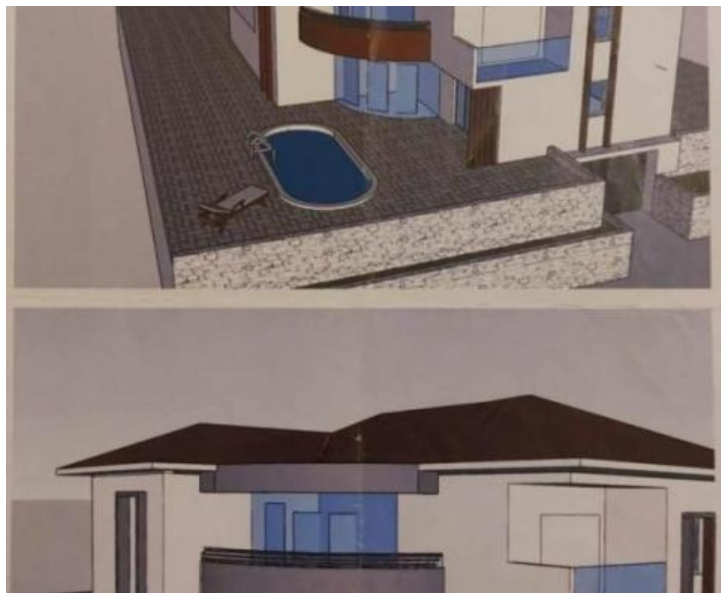
Дом

Matulji, Кварнер



Дом

Matulji, Кварнер



Дом Matulji, Кварнер

