

Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Код	RE-U-29642
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Риека
Город	Benkovac Fužinski, Fužine
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	200 м2
Участок	483 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 249 000

Качественный дом на природе в Фузине, Горский Котар!
Общая площадь 200 кв.м. Земельный участок 483 кв.м.

Мы рады представить высококачественный дом в современном дизайне RÖH BAU, расположенный в тихом месте с безмятежным видом на лес. Расположенный на наклонном участке площадью 483 м², дом имеет просторную чистую площадь 200 м², расположенную на трех уровнях.

Первый этаж имеет просторную открытую планировку, включающую кухню, столовую и гостиную, все с прямым выходом на террасу, что делает его идеальным для развлечений или отдыха на природе. Лестница ведет на верхний этаж, где расположены три спальни, ванная комната и универсальное пространство, которое можно использовать в качестве домашнего офиса, дополнительной спальни или любого другого помещения в соответствии с предпочтениями нового владельца.

В подвале или первом этаже из-за наклонной местности и с отдельным входом находится уютная таверна и две дополнительные комнаты, идеально подходящие для туалета и кладовой.

Дом, построенный из высококачественных материалов и с отличной изоляцией, обеспечивает комфорт и долговечность. На участке имеется вода; требуется запрос на подключение, а электричество удобно расположено всего в нескольких метрах от дома.

Для получения более подробной информации или планирования просмотра, пожалуйста, не стесняйтесь обращаться к нам.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Цена за м²:
1245 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2051 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1961 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

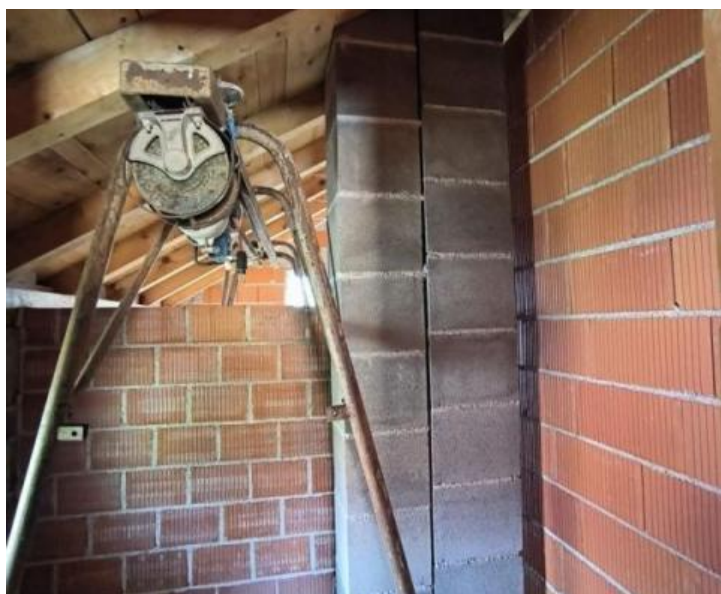
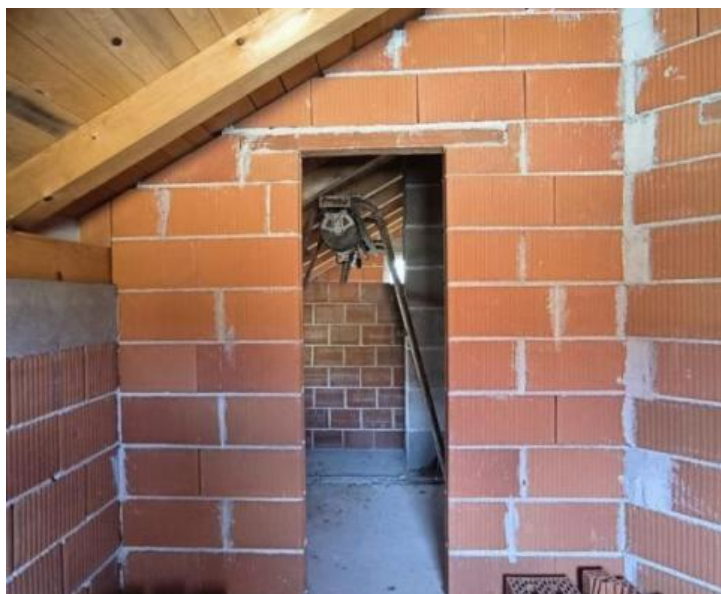
Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

ДОМ

Benkovac Fužinski, Fužine, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com