

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Код	RE-U-29391
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Цриквеница
Город	Jadranovo, Crikvenica
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	68 м2
Спальни	1

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Ванные

1

Цена

€ 363 000

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Замечательная квартира в Ядраново на 1-м ряду от моря в светлой новой резиденции, готовой к покупке!

Эта квартира неотразимо завораживает видом на море, расположена в первом ряду от берега. Его площадь составляет 52,24 м², а также имеется дополнительная терраса площадью 16,21 м², с которой открывается беспрепятственный вид на волны. Этот дом, расположенный на первом этаже, дарит бесконечное вдохновение своим захватывающим морским пейзажем.

Гостиная, кухня и столовая открытой планировки создают гармоничное целое, наполненное светом и воздухом, а выход на балкон создает моменты расслабления с ароматом соли и шумом волн. Спальня с выходом на террасу представляет собой уютный уголок для отдыха и наслаждения солнечным утром или волшебными закатами.

Элегантный коридор изящно проходит через пространство, соединяя все комнаты, а ванная комната обеспечивает райский уголок спокойствия и релаксации. Здание, оборудованное лифтом и гаражом, обеспечивает практичность и комфорт повседневной жизни, а место для парковки обеспечивает легкость и безопасность. Эта недвижимость – не просто квартира, а приглашение в жизнь, наполненную красотой побережья и комфортом современного стиля.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Цена за м²:
5338 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
5192 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
5338 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

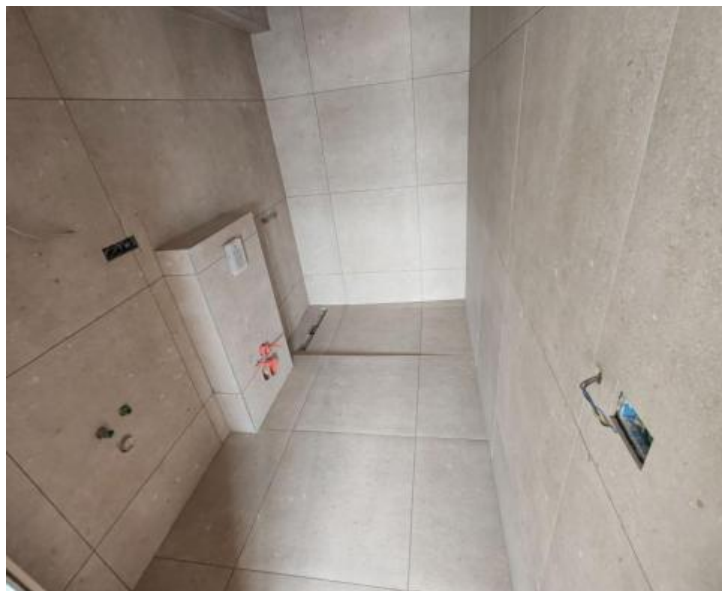
Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер



Квартира

Jadranovo, Crikvenica, Кварнер

