

Участок

Hvar-croatia , Далмация



Код	RE-LB-IRO2026-HP005
Тип	Участок
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Hvar-croatia
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	400 м
Участок	1611 м2
Цена	€ 300 000

Участок

Hvar-croatia , Далмация



Первоклассный участок под застройку, расположенный в самом сердце Стари Града на потрясающем острове Хвар. Это превосходное место находится всего в 400 метрах от чистейшего моря, откуда открывается захватывающий вид на море.

Размер земельного участка: 1611 м2. Благодаря такому большому размеру участка потенциальный владелец может разделить его на три отдельных участка под застройку или построить одно, более крупное здание с учетом своих предпочтений и требований.

Вся необходимая инфраструктура удобно расположена поблизости, а участок имеет прямой подъезд к дороге. Вся необходимая документация в порядке, что обеспечивает плавный и простой процесс покупки.

Остров Хвар, известный своей природной красотой и средиземноморским очарованием, очаровывает посетителей со всего мира своим богатым культурным наследием и потрясающими природными ландшафтами.

Приобретение этой недвижимости представляет собой уникальную возможность инвестировать в одно из самых желанных туристических направлений на Адриатическом побережье.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Hvar-croatia , Далмация



Цена за м²:
186 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
192 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
87 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Hvar-croatia , Далмация

