

Вилла

Buzet, Истрия



Код	RE-U-29275
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Buzet
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	512 м2
Участок	3964 м2
Цена	Цена по запросу

Фантастическое поместье в районе Бузет – романтическая глубинка Истрии!

Всего поместье состоит из пяти зданий: четыре жилых общей площадью 232 м² и одно многофункциональное здание площадью 280 м². В результате общая жилая площадь составляет 512 м², плюс еще 47 м² крытых террас. Все здания автономные и требуют отделки.

Расположенный в зоне строительства, обширный сад площадью 3964 м² может похвастаться захватывающими видами и предлагает потенциал для строительства дополнительных жилых домов, летней кухни, бассейна и других удобств. В настоящее время в саду оборудована парковка для более чем семи автомобилей и автобуса.

Дом оснащен газом, электричеством, водой и общим септиком для отвода сточных вод. Право собственности на недвижимость принадлежит юридическому лицу. Задуманный проект представляет собой бутик-туристическое предприятие, состоящее из четырех жилых зданий и ресторана с жильем. Вместе они стремятся предложить гостям комфортное пребывание и незабываемые впечатления.

Ближайшие достопримечательности включают в себя множество пешеходных маршрутов и мест для пикников, в том числе знаменитые водопады Стаза 7 и тропу Котли. Не упустите эту инвестиционную возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Вузет, Истрия



Вилла

Вузет, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

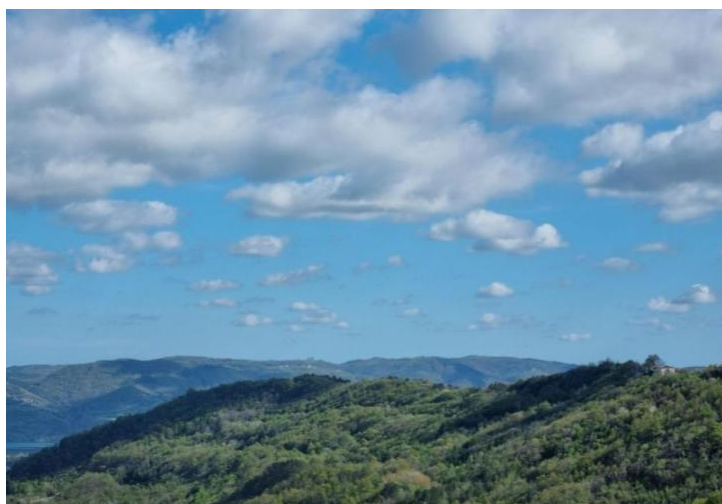
Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Вузет, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Вузет, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Бузет, Истрия



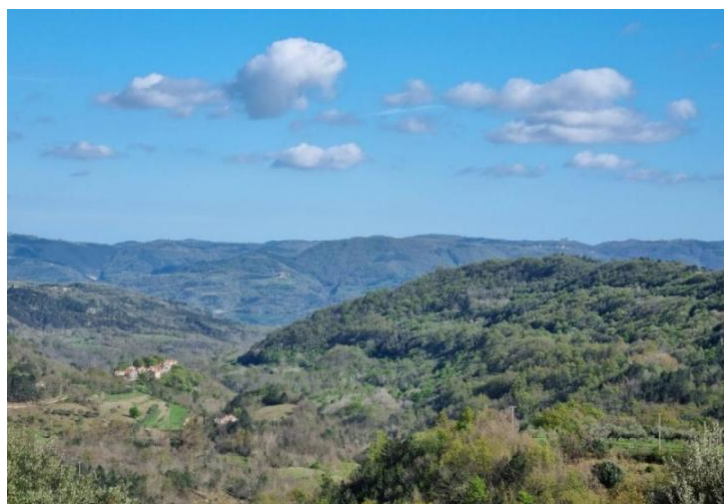
Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия



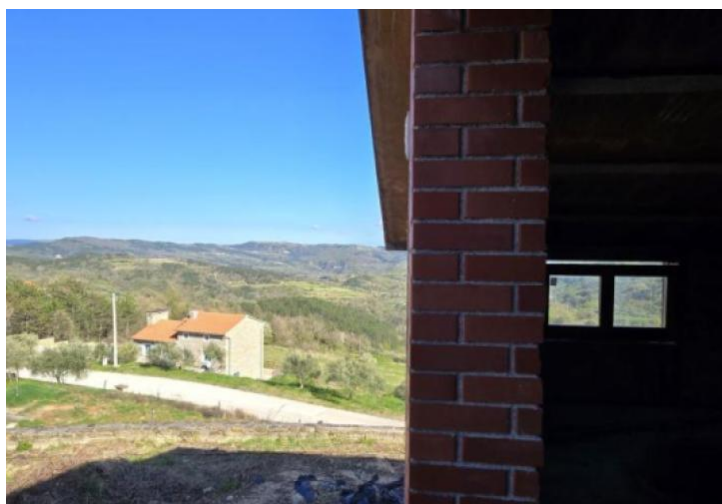
Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Вузет, Истрия



Вилла

Buzet, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Buzet, Истрия



Вилла

Бужет, Истрия

