

Вилла

Jelsa, Далмация



Код	RE-LB-IRO2011
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Остров Хвар
Город	Jelsa
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	250 м
Площадь	230 м2
Участок	830 м2

Вилла

Jelsa, Далмация



Спальни	7
Ванные	5
Цена	€ 1 950 000

Вилла

Jelsa, Далмация



Замечательная роскошная вилла, расположенная в отличном месте в самом сердце Елсы на острове Хвар.

Этот изысканный отель находится всего в 250 метрах от береговой линии и ближайших песчаных пляжей, в окружении ярких кафе, ресторанов и оживленного центра города, в нескольких минутах ходьбы.

Современная вилла площадью 230 м² со вкусом расположена на первом и втором этажах, а большой сад занимает площадь 830 м².

На первом этаже виллы есть очаровательная гостиная, полностью оборудованная кухня, просторный коридор, уютная спальня и гостевой люкс с собственной ванной комнатой, небольшой кухней и отдельным входом.

Наверху просторное пространство открытой планировки сочетает в себе просторную гостиную, столовую и кухню, дополненную коридором и тремя прекрасно оборудованными спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату.

Впечатляющая терраса предназначена для отдыха и развлечений, с бассейном, площадкой для барбекю и захватывающим видом на море. Поскольку из каждой комнаты есть выход на террасу, вы можете ежедневно наслаждаться очаровательными пейзажами.

Недавно отремонтированная по самым высоким стандартам роскоши, эта вилла оснащена всеми современными удобствами, включая частную парковку, систему сигнализации, кондиционер, полы с подогревом, защитные двери, барбекю, сауну и бассейн.

Пусть эта очаровательная вилла станет вашим убежищем спокойствия и роскоши на потрясающем острове Хвар.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Jelsa, Далмация



Цена за м²:
8478 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
7872 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
7100 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Jelsa, Далмация



Вилла

Jelsa, Далмация



Вилла

Jelsa, Далмация

