

Участок

Робри, Кварнер



Код	RE-AB-POB-U27738
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Робри
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	800 м
Площадь	880 м2
Участок	1365 м2
Цена	€ 500 000

Участок

Робри, Кварнер



Земельный участок с проектом жилого дома в Робри над Опатией, ок. 800 метров напрямую от моря.
Общая площадь земельного участка 1365 кв.м.

Проект выполнен для здания с бассейном общей площадью 880 м2 и гаражом.
Общая площадь нетто: 699 м2: апартаменты 505 м2 + гараж 194 м2.

Гараж 194 м2 нетто

Квартира Первый этаж 157 м2 нетто + балконы

Квартира 1 этаж 174 м2 нетто + балконы

Квартира 2 этаж 174 м2 нетто + балконы

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
366 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
358 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
271 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
268 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Робри, Кварнер



Участок

Робри, Кварнер



Участок

Робри, Кварнер



Участок

Робри, Кварнер



Участок

Робри, Кварнер



Участок

Робри, Кварнер

