

# Мини-отель

## Тисері, Далмация



|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Код</b>                | RE-LB-IRO2008-FIL070 |
| <b>Тип</b>                | Мини-отель           |
| <b>Регион</b>             | Далмация > Макарска  |
| <b>Город</b>              | Тисері               |
| <b>Первая линия</b>       | Нет                  |
| <b>Вид на море</b>        | Да                   |
| <b>Расстояние до моря</b> | 90 м                 |
| <b>Площадь</b>            | 377 м2               |
| <b>Спальни</b>            | 10                   |
| <b>Ванные</b>             | 5                    |
| <b>Цена</b>               | € 950 000            |

# Мини-отель

## Тусери, Далмация



Потрясающий жилой дом, расположенный в живописном Тучепи, на очаровательной Макарской Ривьере. Эта изысканная резиденция идеально расположена в тихом тупике, всего в 90 метрах от моря.

Этот отель, занимающий впечатляющую площадь 377 м<sup>2</sup> на трех уровнях — подвале, первом и втором этажах, предлагает непревзойденный комфорт и уединение. Каждый уровень виллы имеет отдельный вход, что усиливает ощущение эксклюзивности и уединения.

В подвале находятся два отдельных гаража, а также просторная квартира с двумя спальнями, которая выходит на залитую солнцем террасу с видом на юг.

На верхних этажах виллы расположены четыре просторные апартаменты с двумя спальнями, тщательно спроектированные так, чтобы обеспечить комфорт и элегантность.

Тщательно благоустроенная терраса на северной стороне виллы с открытым грилем и красиво ухоженным садом создает идеальные условия для отдыха и общественных встреч.

Эта изысканная вилла продается со вкусом меблированной и оборудованной и готова подарить своим гостям незабываемые впечатления.

Кроме того, на территории имеется шесть открытых парковочных мест, что обеспечивает удобство и комфорт для всех посетителей. Исключительная возможность инвестировать в процветающий туристический рынок популярного Тучепи!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м<sup>2</sup>:  
2520 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2518 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
2458 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2709 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
2332 €

# Мини-отель Тисери, Далмация



# Мини-отель

Тисери, Далмация



# Мини-отель

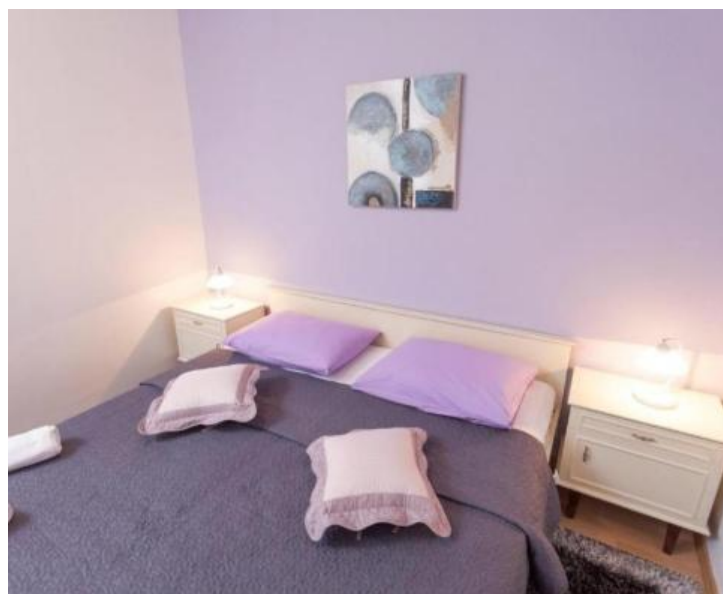
## Тисери, Далмация



# Мини-отель Тисери, Далмация



# Мини-отель Тисери, Далмация





# Мини-отель

## Тисери, Далмация



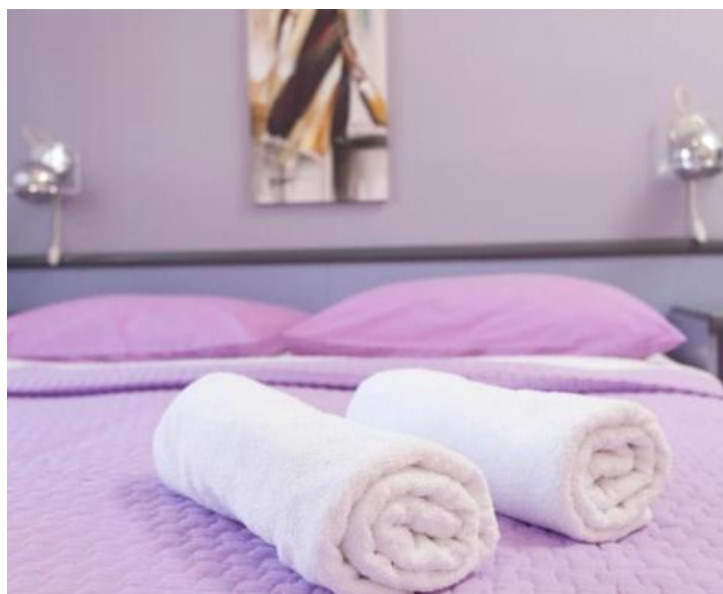
# Мини-отель

Тисери, Далмация



# Мини-отель

## Тисери, Далмация



# Мини-отель

## Тисери, Далмация



# Мини-отель Тисери, Далмация



# Мини-отель

Тисери, Далмация

