

Вилла

Stanići, Далмация



Код	RE-LB-IRO2005
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Омиш
Город	Stanići
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	765 м2
Участок	1630 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 4 500 000

Эта современная и изысканная вилла, расположенная в потрясающей бухте у красивого зеленого мыса между Станичи и Омишем, **на самой 1-й линии моря**, предлагает непревзойденный опыт проживания на берегу моря.

Резиденция очаровывает захватывающим видом на море, спокойной обстановкой и идеальным сочетанием элегантности и комфорта. Эта вилла, расположенная на знаменитой Омишской Ривьере, известной своими нетронутыми пляжами, кристально чистой водой и разнообразными туристическими и кулинарными предложениями, обещает необычайный образ жизни.

С виллы перед вами открывается бесконечный вид на море, создавая завораживающий фон, который действительно поражает.

Расположенная на большом земельном участке площадью 1630 м², вилла общей площадью 765 м² изысканно расположена на двух уровнях.

На первом этаже расположены просторная гостиная, полностью оборудованная кухня с обеденной зоной, библиотека, роскошная спальня с ванной комнатой и гардеробной, прачечная, кладовая, гостевой туалет, дом. кинотеатр, тренажерный зал и сауна. Гостиная плавно переходит на огромную террасу с потрясающим бассейном и джакузи, предлагающую идеальное место для отдыха, любясь завораживающим видом на море.

Наверху ждут три комфортабельные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, гардеробную и лоджию, что обеспечивает конфиденциальность и комфорт для каждого гостя.

Кроме того, на первом этаже находится просторный гараж площадью 170 м², обеспечивающий безопасную и удобную парковку для ваших автомобилей.

Эта вилла больше, чем просто резиденция, предлагает необычайный образ жизни, сочетающий в себе роскошь и комфорт во всей красе.

Предлагаемая к продаже недвижимость «под ключ», эта вилла позволит вам сразу же насладиться всеми преимуществами этого великолепного дома без каких-либо дополнительных хлопот и затрат.

Благодаря своему превосходному расположению на все более популярной Омишской Ривьере, регионе, приобретающем известность как популярное направление для роскошного туризма, этот объект недвижимости представляет собой разумную и многообещающую инвестиционную возможность.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Stanići, Далмация



Вилла

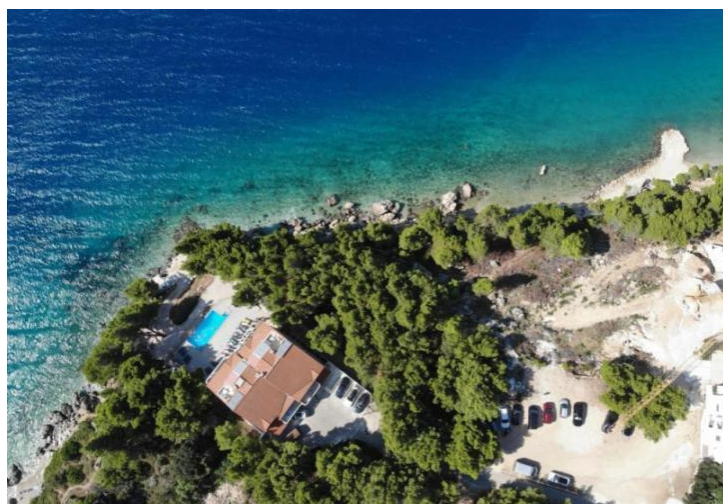
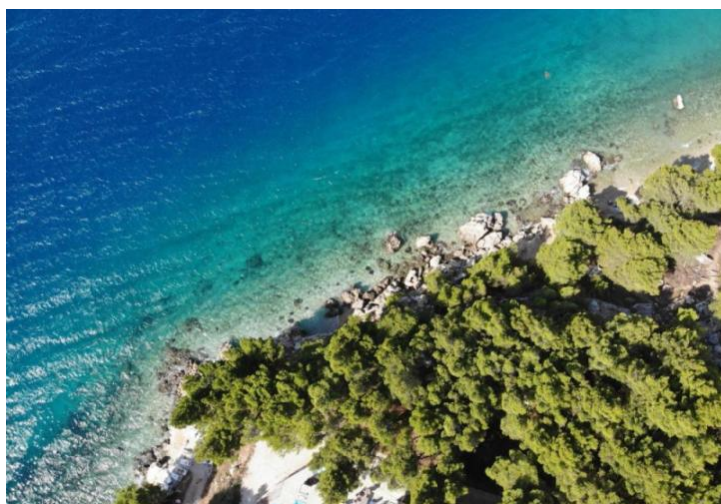
Stanići, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

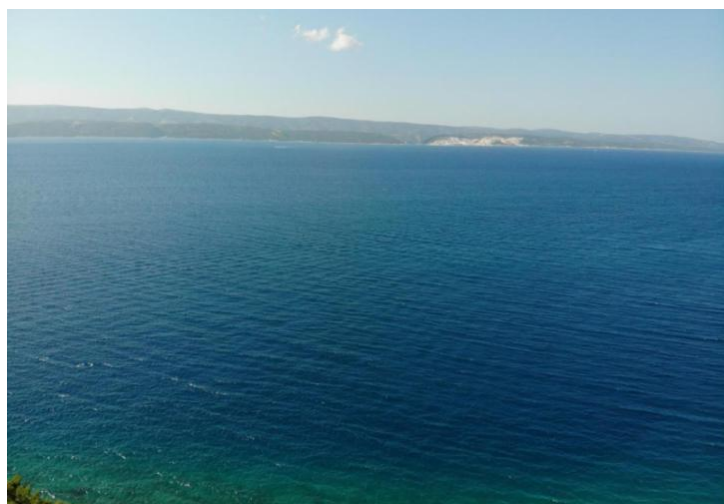
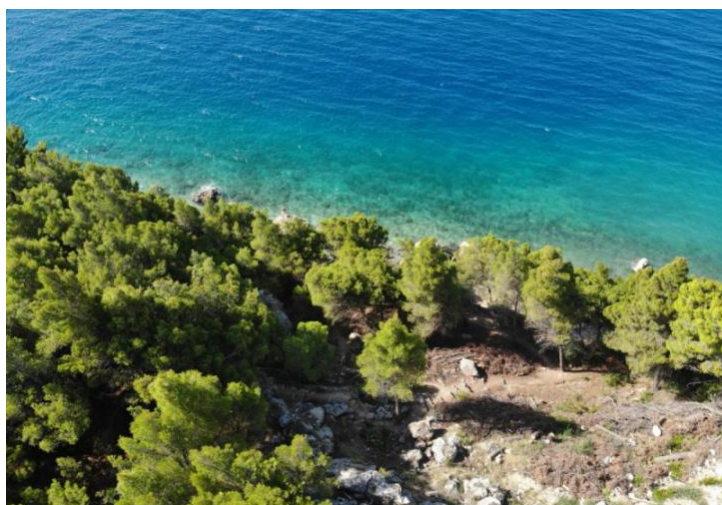
Вилла

Stanići, Далмация



Вилла

Stanići, Далмация



Вилла Stanići, Далмация

