

Квартира

Vrbnik, Кварнер



Код	RE-U-29106
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Vrbnik
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	95 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 296 000

Квартира на верхнем этаже площадью 66 м2 с видом на море в Урбнике, остров Крк (полуостров).

Недавно отремонтированная квартира с 2 спальнями и ванной комнатой расположена на мансарде верхнего этажа жилого дома, откуда открывается неповторимый вид на море и исторический центр Урбника.

Квартира обставлена высококачественной мебелью и украшена глянцевым полом. Она излучает роскошную атмосферу. Выделенное парковочное место расположено в красивом ландшафтном саду. Эта квартира, расположенная в 500 м от пляжа и с захватывающим видом на море, представляет собой отличную инвестиционную возможность для сдачи в аренду туристам.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3116 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4386 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4106 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4163 €

Квартира

Vrbnik, Кварнер



Квартира

Vrbnik, Кварнер



Квартира

Vrbnik, Кварнер



Квартира

Vrbnik, Кварнер

