Дом
Brušane, Gospić , Кварнер

Код	RE-U-28998
Тип	Дом
Регион	Кварнер › Риека
Город	Brušane, Gospić
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	200 м2
Участок	456 м2
Цена	€ 97 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Brušane, Gospić , Кварнер

Дом в Брушане, Госпич - в районе места рождения Теслы.
Общая площадь 200 кв.м. Земельный участок 456 кв.м.

Площадь дома: Первый этаж 70м2, Первый этаж 80м2, Мансарда 40м2 Планировка: Первый этаж (комната, кухня, столовая, санузел, кладовая), Второй этаж (3 спальни, санузел, кухня, гостиная, 2 балкона), Мансарда (высокая можно использовать)
Мебель: Дом сразу пригоден для проживания, с мебелью на первом этаже.
Гараж: Отдельный гараж площадью 40 м2 с отдельным входом.

Потенциал и возможности: Этот дом предлагает невероятный потенциал для ремонта в соответствии с вашими предпочтениями, хотите ли вы превратить его в семейный дом, дом для отдыха или квартиру. Его превосходное расположение позволяет быстро добраться до летних достопримечательностей, таких как адреналиновый парк Ризван-Сити, катание на квадроциклах по Велебиту, катание на каяках по реке, пейнтбол и многие другие развлечения.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Brušane, Gospić , Кварнер

Цена за м²:
485 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
2051 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
1961 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
2880 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
2575 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Brušane, Gospić , Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Brušane, Gospić , Кварнер

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Brušane, Gospić , Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом
Brušane, Gospić , Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com