

Вилла

Опатіја, Кварнер



Код	RE-U-28829
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатія
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	200 м ²
Спальни	3
Цена	€ 1 200 000

Двухуровневая квартира на вилле в Опатии, с видом на море, в 150 метрах от моря!

Представляем изысканную двухуровневую квартиру площадью 200 квадратных метров с 3 спальнями, просторной гостиной, большой террасой, садом и двумя парковочными местами. Эти апартаменты, расположенные в самом сердце Опатии, всего в нескольких шагах от лазурного моря, занимают два этажа исторической виллы, сочетающей в себе элегантность и очарование.

На первом этаже вы найдете просторный холл, хорошо оборудованную кухню с обеденной зоной, уютную гостиную, ванную комнату, кладовую и удобную котельную. Поднимитесь по внутренней лестнице на второй этаж, где вас ждут три просторные спальни, две из которых имеют собственные балконы, а также ванную комнату и коридор. Из апартаментов открывается вид на море, поэтому каждый момент, проведенный в них, наполнен спокойствием и безмятежностью.

Расположенная в очаровательном саду просторная терраса идеально подходит для проведения незабываемых барбекю и встреч. Настоящая редкость в самом сердце Опатии, эта недвижимость включает в себя два желанных парковочных места, что подчеркивает ее привлекательность и практичность.

Благодаря своему исключительному расположению и великолепным удобствам, этот фантастический отель обещает образ жизни, наполненный беспрецедентной роскошью и удобством, предлагая беспрецедентную возможность насладиться красотой Опатии, не выходя из дома.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла Оратіја, Кварнер



Вилла Оратіја, Кварнер



Вилла

Оратіја, Кварнер

