

Вилла

Опатіја , Кварнер



Код	RE-U-28817
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Опатія
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	470 м
Площадь	260 м2
Участок	920 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	Цена по запросу

Великолепная новая строящаяся вилла в центре Опатии, в 470 метрах от моря!

Представляем особенную виллу площадью 260 кв.м. расположен на Опатийской Ривьере, над самым центром этого прекрасного города, с панорамным видом на море, острова и горы, красивым большим садом площадью 920 м2 и бассейном.

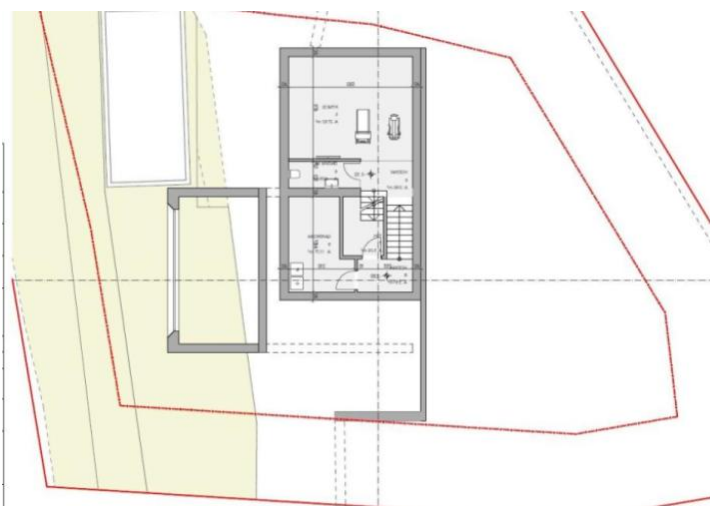
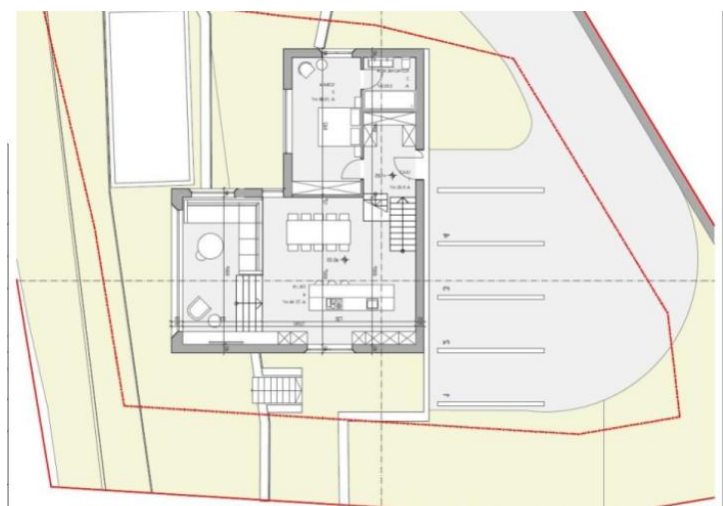
Это великолепная роскошная вилла на 3 уровнях, состоящая из просторного коридора, красивой и светлой гостиной открытого типа, сообщающейся с кухней и столовой, из которой через стеклянные стены открывается великолепный вид на море. Подчеркнем, что главная спальня с собственной ванной комнатой занимает всю часть первого этажа и выходит в сад и к бассейну. Большая лестница ведет на второй этаж, где расположены 3 роскошные спальни с ванными комнатами, каждая из которых выходит на юг и предлагает прекрасный вид на море. В подвале есть фитнес-зал, а также большой гардероб.

В качестве особенности этой недвижимости мы подчеркиваем качество строительства и исключительное расположение недалеко от центра Опатии, набережной Лунгомаре, Летней сцены и всех удобств. Вилла будет окружена пышной зеленью на тихой тупиковой улице, обеспечивая конфиденциальность и комфорт, а также прекрасный вид на залив Кварнер. Вилла находится всего в 1 минуте езды от центра Опатии и пляжа Слатина, что обеспечивает идеальный отдых и жизнь в красоте Адриатики - Опатия.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Оратіја , Кварнер



Вилла

Оратіја , Кварнер

