Квартира
Opatija, Кварнер

Код	RE-U-28721
Тип	Квартира
Регион	Кварнер › Опатия
Город	Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	70 м
Площадь	120 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 570 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Opatija, Кварнер

Квартира в центре Опатии в 70 метрах от моря!
Общая площадь 120 кв.м.
Квартира принадлежит старой вилле, построенной в 1920 году и полностью модернизированной в 2010 году.

Состоит из двух отдельных квартир.

Первый жилой блок состоит из прихожей, ванной комнаты, спальни, кухни со столовой и двух балконов с видом на море.

Вторая часть состоит из кухни со столовой, спальни, ванной комнаты, гостиной и балкона.

Они разделены перегородкой, что позволяет легко вернуть их в исходное состояние.

Квартира была отремонтирована в 2010 году, включая электропроводку и сантехнику.

Он расположен на втором этаже исторической виллы Опатии, построенной в 1910 году, всего в 70 метрах от моря.

Во дворе здания предусмотрены два парковочных места.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Opatija, Кварнер

Цена за м²:
4750 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
4937 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
4907 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
4159 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Квартира
Opatija, Кварнер

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com