

Квартира

Seget Donji, Далмация



Код	RE-LB-IR01975
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Seget Donji
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	128 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 528 570

В причудливом далматинском городке Сегети-Доньи стоит современное чудо, стройка на завершающем этапе, стратегически расположенная всего в 150 метрах от моря и в двух шагах от оживленного Трогира.

Торжественное открытие запланировано на конец 2024 года.

Поднимитесь на небеса жилой роскоши с предложением образцового пентхауса B13, гордо расположенного на четвертом этаже здания. Святилище наслаждения площадью 128,29 квадратных метров с тремя роскошными спальнями, двумя роскошными ванными комнатами, просторной гостиной, плавно объединенной с кухней и столовой, а также дополнительными помещениями, такими как кладовая, прачечная и туалет.

Каждый дюйм этого пентхауса был тщательно продуман, он может похвастаться очаровательной лоджией, а также крытыми и открытыми террасами, открывающими незабываемый панорамный вид на безграничную синеву Адриатического моря.

Это не просто шанс; это момент, когда можно воплотить в жизнь мечты, расположенные в идеальном объятии современного дизайна и беспрецедентном месте.

Другие жилища ждут вашего проницательного взгляда в пределах этой архитектурной жемчужины:

Первый этаж:

- A1: 65,18 м2; прихожая, кухня со столовой и гостиной, две спальни, ванная комната, открытая терраса, крытая терраса. Цена: 216 550,00 евро.
- A3: 61,62 м2; прихожая, кухня со столовой и гостиной, две спальни, ванная комната, крытая терраса. Цена: 197 850,00 евро.
- B3: 61,5 м2; прихожая, кухня со столовой и гостиной, две спальни, ванная комната, крытая терраса. Цена: 197 830,00 евро.

1-й этаж:

- B4: 68,38 м2; коридор, кухня со столовой и гостиной, три спальни, ванная комната, балкон. Цена: 238 920,00 евро.

2-й этаж:

Квартира

Seget Donji, Далмация



- B7: 68,38 м2; коридор, кухня со столовой и гостиной, три спальни, ванная комната, балкон. Цена: 253 480,00 евро.

4-й этаж:

- A13, вершина: 128,29 м2; коридор, кухня со столовой и жилой зоной, кладовая, прачечная, туалет, три спальни, две ваннанные комнаты, лоджия, крытая терраса, открытая терраса, а также бесплатное место в гараже. Цена: 528 570,00 евро.

Защитите свою колесницу, выбрав парковочное место в гараже за 20 000 евро. Это ваш билет в беспрецедентную жизнь.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Seget Donji, Далмация



Цена за м²:
4129 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4342 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4204 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4485 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4163 €

Квартира

Seget Donji, Далмация



Квартира

Seget Donji, Далмация

