

Вилла

Вије, Истрия



Код	RE-U-28502
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Вије
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	15000 м
Площадь	754 м2
Цена	€ 350 000

Земля городского типа в районе Буе с видом на море и разрешением на строительство роскошной виллы с бассейном.

Расстояние от моря ок. 15 км.

В нескольких минутах езды от Буе продается участок под застройку площадью 754 м2 с действующим разрешением на строительство виллы чистой площадью 322 м2. Предлагаемый дом включает в себя 4 спальни, сауну, гараж и бассейн площадью 25 м2.

Расположенный на краю зоны строительства, участок обеспечивает беспрепятственный вид на природу и море, что повышает его привлекательность. Доступ к участку осуществляется по асфальтированной дороге, а подключение к воде и электричеству удобно расположено рядом с участком.

Эта земля, окруженная потрясающими панорамными видами на море и прилегающие холмы, представляет собой настоящую инвестиционную возможность!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Вије, Истрия

