

Дом

Опатіја, Кварнер



Код	RE-U-28477
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Опатія
Город	Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Площадь	384 м2
Участок	515 м2
Спальни	3

Дом

Опатіја, Кварнер



Ванные

2

Цена

€ 2 850 000

Мы рады предложить двухквартирный дом в Опатии с прекрасным видом на море!

Это дом общей площадью 384 м², который состоит из квартиры и гаража в подвале и двухуровневой квартиры с большой террасой на первом этаже.

Двухуровневая квартира состоит из гостиной, кухни, 2 ванных комнат, трех спален, две из которых имеют выход на террасу, кладовой и балкона.

Терраса 109 кв.м. открывается прекрасный вид на море и острова.

Сад 515 кв.м.

Дом построен в 1980 году.

Дом поддается легкому ремонту, но он полон потенциала !!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
7422 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2666 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2288 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2882 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

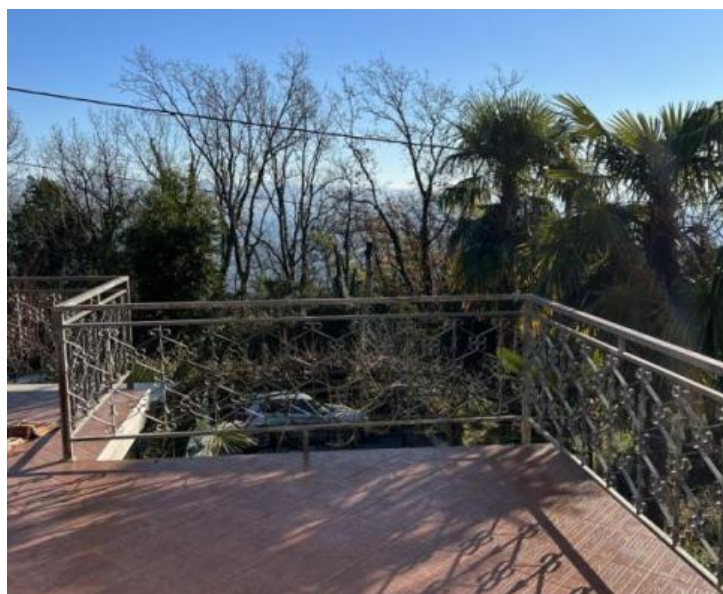
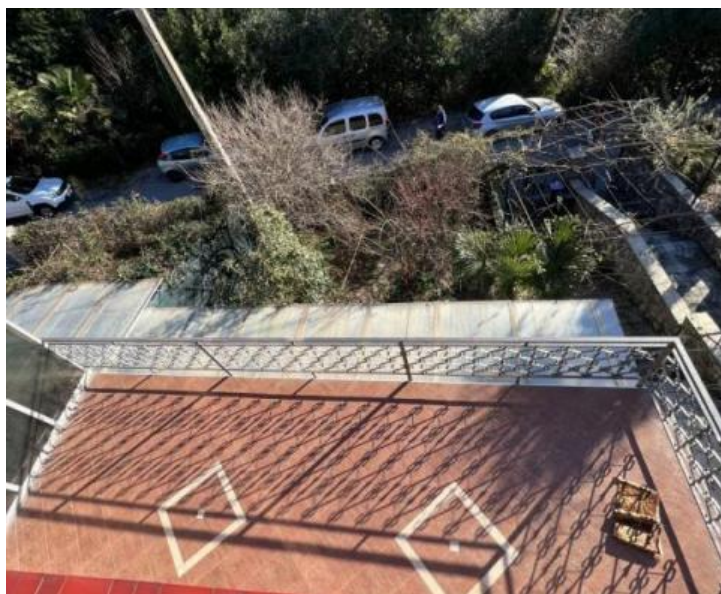
Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер



Дом

Оратіја, Кварнер

