

Мини-отель

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Кварнер



Код	RE-U-28101
Тип	Мини-отель
Регион	Кварнер > Нови-Винодолски
Город	Smokvica Krmpotska, Novi Vinodolski
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	10 м
Площадь	250 м2
Участок	430 м2
Спальни	3

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Кварнер



Ванные

4

Цена

€ 1 050 000

Мини-отель

Smokvica Krmpotska, Novi Vinodolski, Кварнер



Замечательный дом в 1 ряду с 4 квартирами и гаражом, прямо на берегу моря!
Открываются фантастические виды на море! Частный причал для лодки!
Мы рекомендуем провести полную реконструкцию объекта и превратить его в роскошную семейную виллу!

Недвижимость расположена на земельном участке площадью 430 м2 с прямым выходом к морю и собственным причалом (буем) для судна.

Его общая площадь составляет 250 м2.

Состоит из гаража, котельной и однокомнатной квартиры на первом этаже.

На первом этаже находится просторная квартира с одной спальней с выходом на террасу, а на втором этаже расположены две квартиры с одной спальней и восхитительной террасой на крыше.

В мансардных квартирах сделан полный ремонт.

Дом оснащен солнечной энергией и кондиционерами.

Окрестности безупречно благоустроены.

Настоятельно рекомендуется агентом!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Кварнер



Мини-отель

Smokvica Krmpotska, Novi
Vinodolski, Кварнер

