

Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Код	RE-U-28135
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Svetvinčenat
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	15000 м
Площадь	104 м2
Участок	400 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 415 000

Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Уютная строящаяся вилла в Светвинченате!, в 15 км от моря.

Общая площадь 104 кв.м. Земельный участок 400 кв.м.

Здесь будет бассейн с массажем и противотоком, удобства для детей, барбекю и другие удобства.

Дом будет состоять из трех спален, трех ванных комнат, кухни, столовой и гостиной, террасы.

Планируемое завершение — конец 2024 или начало 2025 года.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Svetvinčemat, Истрия



Цена за м²:
3990 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3532 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3344 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Svetvinčenat, Истрия

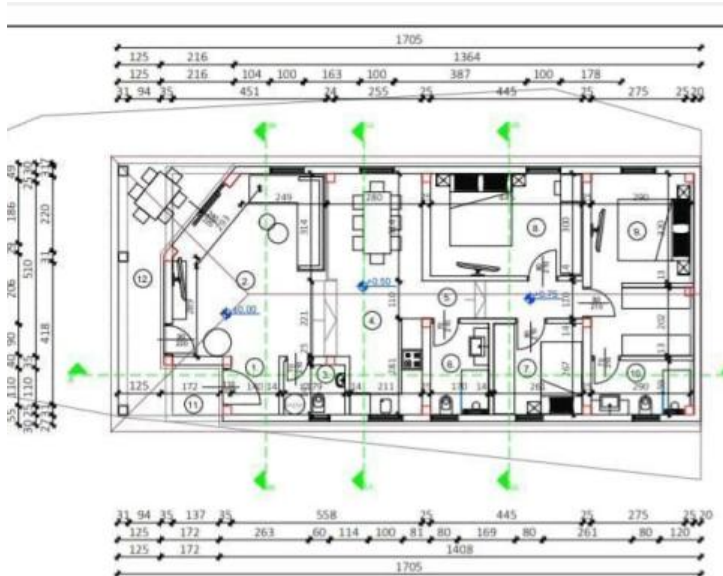


Вилла

Svetvinčenat, Истрия



Real Estate in Croatia



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com