

Дом

Lukovo Šugarje, Karlobag,
Карлобаг



Код	RE-U-27806
Тип	Дом
Регион	Карлобаг
Город	Lukovo Šugarje, Karlobag
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	200 м2
Участок	879 м2
Ванные	1
Цена	€ 450 000

Дом на первом ряду от моря в Луково Шугарье - идеальная недвижимость для реконструкции и переоборудования в прекрасную виллу с бассейном!

Прекрасное расположение прямо над пляжем!
Спокойный район, без толп туристов.

Дом площадью 200 кв.м., земельный участок 879 кв.м. и требует ремонта. Перед домом частный пляж.

Недвижимость расположена в тихом и спокойном месте без массового туризма, что делает ее идеальной для отдыха и досуга.

Исследуйте очаровательный регион Карлобаг в Хорватии — неизведанную жемчужину, нетронутую толпами туристов и предлагающую убежище спокойствия и уединения. Расположенный ближе к Словении, Австрии, Словакии или Германии, чем к шумному району Задара, этот скрытый рай простирается на более чем 100 километров первозданной красоты и терпеливо ожидает открытия взыскательного путешественника.

Отличная возможность, первый ряд от моря!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Lukovo Šugarje, Karlobag,
Карлобаг



Цена за м²:
2250 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3499 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2750 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4067 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3551 €

Дом

Lukovo Šugarje, Karlobag,
Карлобаг



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Lukovo Šugarje, Karlobag,
Карлобаг



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com