

Участок

Veprinas, Opatija, Кварнер



Код	RE-U-28009
Тип	Участок
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Veprinas, Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	1000 м
Участок	914 м2
Цена	€ 220 000

Участок

Veprinac, Opatija, Кварнер



Земля под застройку площадью 1017 м² с панорамным видом на море и Опатию в Колавичи, всего в 1 км от моря.

Мы предлагаем на продажу уникальный участок под застройку, расположенный в редком возвышенном месте, откуда открывается захватывающий панорамный вид на море и Опатию.

Этот расчищенный и готовый к строительству участок имеет пологий рельеф. Будущая недвижимость, когда она будет построена, будет иметь потрясающий панорамный вид даже с первого этажа. Окрестности могут похвастаться пышной зеленью и природной обстановкой, обеспечивающей абсолютное спокойствие. Это место идеально подходит не только для отдыха, но и для постоянного проживания. Удобное расположение, все необходимые удобства и доступ к скоростной автомагистрали находятся в непосредственной близости, что делает эту недвижимость отличной инвестицией в очень популярном месте.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Участок

Veprinas, Opatija, Кварнер



Цена за м²:
241 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
358 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
271 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Веprинас, Оpatија, Кварнер



Участок

Веprинас, Оратија, Кварнер

