

Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия



Код	RE-U-28071
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пула
Город	Valtura, Ližnjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	6000 м
Площадь	144 м2
Участок	2071 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 550 000

Хороший дом в Валтуре, Лижнян на 2071 кв.м. земли, всего в 6 км от моря.
Общая площадь дома 144 кв.м.

Дом состоит из прихожей, большого открытого пространства с гостиной, кухни и столовой. Коридор соединяет нас с двумя спальнями и ванной комнатой.

В доме есть красивая таверна с закрытым камином, имеющим выход на террасу и уличный камин. Площадь сада составляет 2071 м, а парковка неограничена, как и возможности, которые предоставляет местность.

Часть сада площадью 1148 м2 представляет собой отдельный участок и предназначена для строительства. На одном участке можно построить один или несколько домов.

Большой инвестиционный потенциал.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия



Цена за м²:
3819 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2751 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2654 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2883 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2590 €

Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия



Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия



Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия



Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия



Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия



Дом

Valtura, Ližnjan, Истрия

