

Квартира

Zaboric, Далмация



Код	RE-LB-IRO1929
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Шибеник
Город	Zaboric
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	5 м
Площадь	113 м2
Спальни	4
Ванные	1
Цена	€ 630 000

Роскошные апартаменты доступны в новом элитном комплексе, расположенном в эксклюзивном месте на **1-й линии моря, рядом с кристально чистым морем и пляжем.**

Эти апартаменты, расположенные в тихом районе живописного города Жаборич, недалеко от исторического города Шибеник, предлагают спокойную жизнь.

В настоящее время проект находится в стадии строительства, планируемое заселение намечено на 12-й месяц 2024 года.

Состоит из двух зданий А и В, в каждом из которых по 4 жилых единицы, всего имеется 8 квартир. В конструкции будут использованы проверенные высококачественные материалы, обеспечивающие долговечность и элегантность. В квартирах будет керамика I класса, сантехника премиум-класса, инверторные кондиционеры, высококачественные столярные изделия из алюминия.

Каждые апартаменты включают в себя открытое парковочное место, а в некоторых апартаментах есть собственный сад или двор, что обеспечивает дополнительную конфиденциальность и пространство для отдыха.

Предлагается пентхаус площадью 113 кв.м. площади с 4 спальнями, ванной комнатой, салоном с кухней, террасой.

Другие квартиры в резиденции на продажу:

ЗДАНИЕ

- А1, цокольный этаж: 114 м2; прихожая, коридор, кухня со столовой, гостиная, три спальни, ванная комната, терраса с видом на море, сад, 1 парковочное место. ЦЕНА: 630 000 евро.
- А2, первый этаж: 115,27 м2; коридор, кухня со столовой, гостиная, три спальни, ванная комната, терраса с видом на море, 1 парковочное место. ЦЕНА: 610 000 евро.
- А3, второй этаж - ПРОДАНО
- А4, второй этаж - ПРОДАНО

ЗДАНИЕ Б

- В1, цокольный этаж: 57,77 м2; коридор, кухня со столовой, гостиная, одна спальня, ванная комната, терраса с видом на море, сад, 1 парковочное место. ЦЕНА: 348 000 евро.
- В2, цокольный этаж: 57,20 м2; коридор, кухня со столовой, гостиная, одна спальня, ванная комната, терраса с видом на море, сад, 1 парковочное место. ЦЕНА: 348 000 евро.
- В3, первый этаж: 112,4 м2; коридор, кухня со столовой, гостиная, три спальни, ванная комната, терраса с видом на море, 1 парковочное место. ЦЕНА: 610 000 евро.
- В4, пентхаус, второй этаж: 113,72 м2; коридор, кухня со столовой, гостиная, три спальни, ванная комната, терраса с видом на море, 1 парковочное место, часть сада. ЦЕНА: 630 000 евро.

Квартира

Zaboric, Далмация



При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Zaboric, Далмация



Цена за м²:
5575 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4276 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4321 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
5458 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4963 €

Квартира

Zaboric, Далмация



Квартира

Zaboric, Далмация



Квартира

Zaboric, Далмация



Квартира

Zaboric, Далмация



Квартира

Zaboric, Далмация



Квартира

Zaboric, Далмация

