

Дом

Вије, Истрия



Код	RE-U-27844
Тип	Дом
Регион	Истрия > Умаг
Город	Вије
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	10000 м
Площадь	90 м2
Спальни	1

ДОМ

Вије, Истрия



Ванные

1

Цена

€ 298 000

Уютный дом в районе Буе, в 10 км от моря.

Общая площадь 90 кв.м. Земельный участок 601 кв.м.

Дом построен в 2005 году.

Здание состоит из гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты, дополнительного туалета, спальни, кладовой и веранды. В подвале дома есть летняя кухня, котельная, кладовая и резервуар для масла на 1000 л. Отопление центральное, масляное, также есть возможность отопления дровами и 2 кондиционера. Здание имеет термофасад толщиной 5 см и дополнительно 8 см из пенополистирола. Площадь земельного участка 601 м2, помимо дома имеется сарай с уличным туалетом и душем и садовый домик. Полностью огороженный сад красиво оформлен и регулярно поддерживается, засажен декоративными растениями и оливковыми деревьями. Идеальная недвижимость для спокойной семейной жизни.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
3311 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2167 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1918 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2591 €

Дом

Вије, Истрия



Дом

Вије, Истрия



Дом

Вије, Истрия



Дом

Вије, Истрия

