Квартира
Pomer, Medulin, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-U-21895
Тип	Квартира
Регион	Истрия › Пула
Город	Pomer, Medulin
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	350 м
Площадь	250 м2
Спальни	7
Ванные	6
Цена	Цена по запросу

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира
Pomer, Medulin, Истрия

Дуплекс в Помере, Медулин, с видом на море всего в 350 метрах от моря!
Общая площадь 250 кв.м. Земельный участок 300 кв.м.

В Помере в настоящее время продается большая квартира на первом этаже площадью 112 м2. В гостиной имеется открытое пространство, идеально подходящее для общения и развлечений. Спальная зона состоит из трех комфортабельных комнат, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает полную конфиденциальность для всех гостей. Отличительной особенностью этой квартиры является терраса на крыше площадью 30 м², с которой открывается вид на залитое солнцем море. Это место станет вашим любимым местом для отдыха и наслаждения прелестями прекрасного побережья.

Расположение отеля исключительное: он расположен в непосредственной близости от великолепных пляжей и всех необходимых удобств. Вы можете быстро и легко дойти до пляжа, чтобы освежиться или погреться на солнце. Кроме того, поблизости находятся различные рестораны, магазины, пристани для яхт, кемпинги и другие места отдыха, где есть все необходимое для проживания или проживания.

Дополнительная информация:

- Дом оборудован солнечной системой для нагрева воды.
- Продается полностью меблированной.
- Частная парковка на территории.
- Дополнительное место для хранения снаружи.
- Квартира оборудована первой фазой центрального отопления и дымоходом для отопления дровами или пеллетами.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

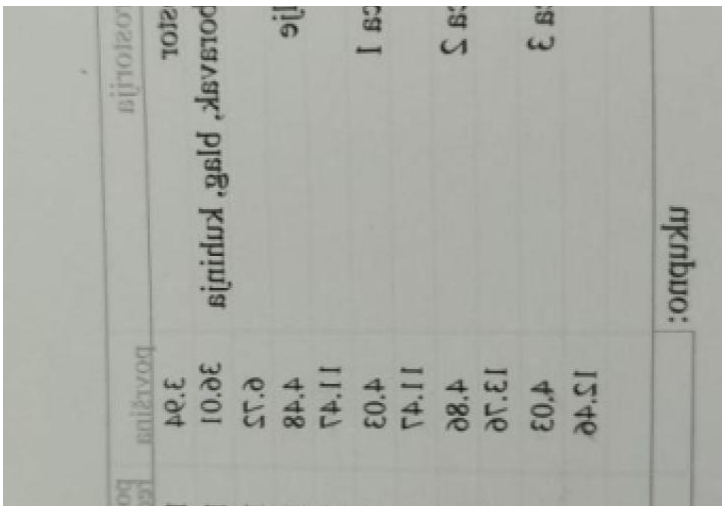
Квартира
Pomer, Medulin, Истрия

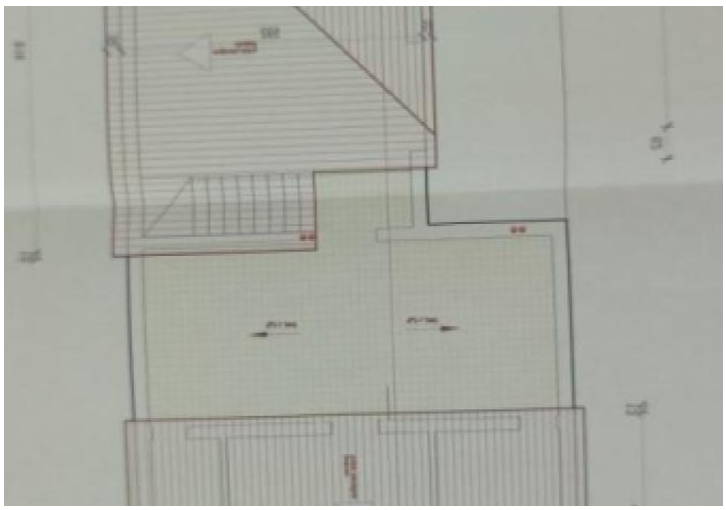
Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Квартира
Pomer, Medulin, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia





Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com