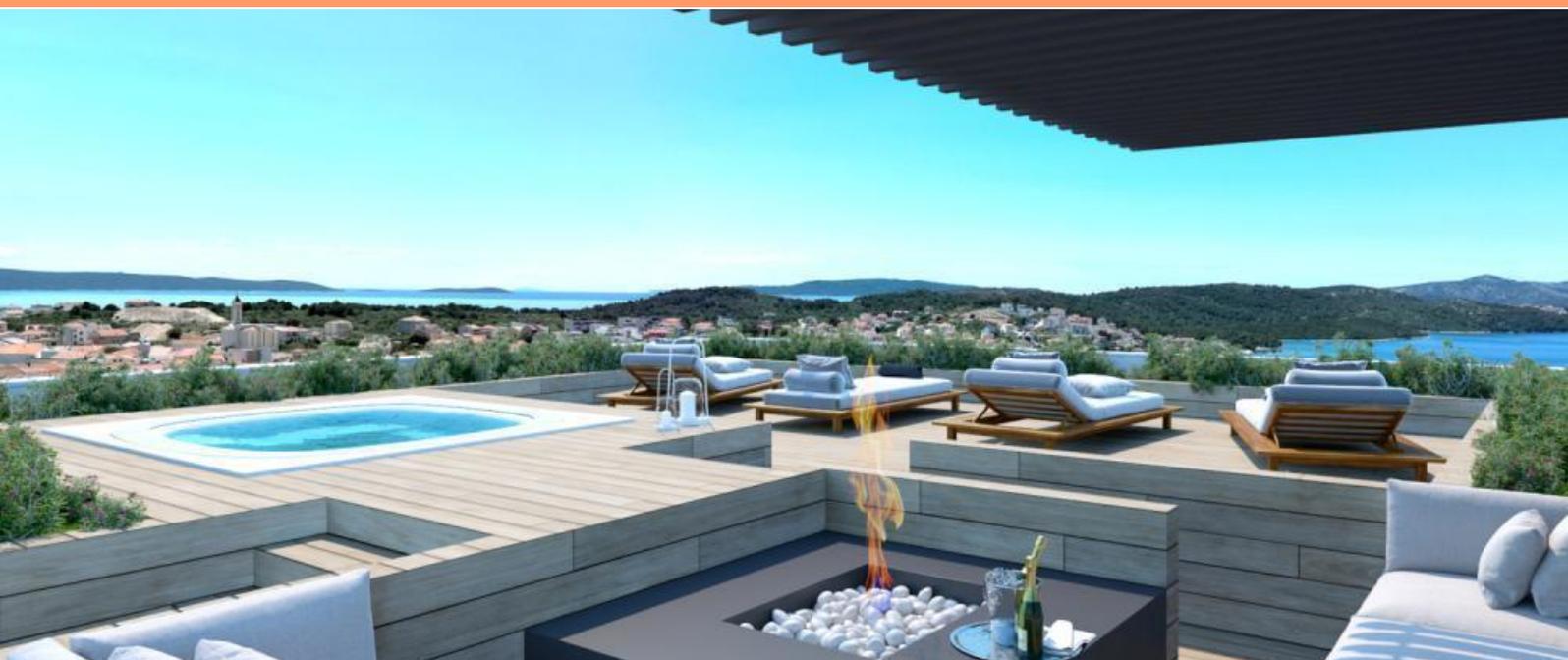


Квартира

Сіово, Далмация



Код	RE-LB-IRO1905
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Сіово
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	163 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 371 870

Откройте для себя эксклюзивные городские виллы с апартаментами всего в 500 метрах от моря на очаровательном острове Чиово (ныне полуостров)!

Чиово, расположенный в непосредственной близости от оживленного города Сплит и прямо напротив живописного Трогира, выделяется как один из самых популярных островов Адриатики для взыскательных туристов.

Это идиллический рай для тех, кто ищет передышки от шума и суеты, где царит спокойная обстановка для отдыха.

Предлагаемый пентхаус занимает второй этаж великолепной городской виллы и имеет обширную площадь 163 м². Он состоит из просторной гостиной с кухней открытой планировки и обеденной зоной, трех спален, двух ванных комнат, двух террас и просторной террасы на крыше, с которой открывается очаровательный вид на море. Два парковочных места включены в стоимость.

Эта элегантная вилла является частью строящегося в настоящее время комплекса из 5 городских вилл, создающих гармоничное сочетание современной архитектуры, захватывающих дух видов и роскошных удобств. Тщательно спроектированные с вниманием к деталям, эти виллы олицетворяют совершенство, обеспечивая высочайшие стандарты комфорта и элегантности. Каждая вилла состоит из трех квартир с тремя спальнями, рассчитанных на различные жилые предпочтения, площадью квартир от 59 м² до 163 м².

Квартиры на первом этаже располагают садами с бассейнами, а пентхаус может похвастаться просторной террасой на крыше. Инвестор также предлагает возможность разделить квартиры на всех этажах на одну двухкомнатную и одну трехкомнатную квартиру. В этой конфигурации квартира с двумя спальнями на первом этаже будет иметь бассейн и сад, а апартаменты в пентхаусе будут иметь общую террасу на крыше.

Плановое завершение строительства намечено на сентябрь 2024 года.

Не упустите эту исключительную возможность обеспечить себе кусочек рая на прекрасном острове Чиово!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Сіово, Далмация



Цена за м²:
2281 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4342 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4204 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Сіово, Далмация



Квартира

Сiово, Далмација



stan 3.3.

№	Име	Плоштина (m ²)	Вредност (€)
1	Спална соба	12,17	12,17
2	Спална соба	10,11	10,11
3	Спална соба	12,98	12,98
4	Спална соба	14,82	14,82
5	Спална соба	10,08	10,08
6	Спална соба	10,08	10,08
7	Спална соба	11,15	11,15
8	Спална соба	10,08	10,08
9	Спална соба	7,92	7,92
10	Спална соба	10,25	10,25
11	Спална соба	7,92	7,92
12	Спална соба	5,76	5,76
13	Спална соба	10,25	10,25
14	Спална соба	11,15	11,15
15	Спална соба	11,15	11,15
16	Спална соба	10,25	10,25
17	Спална соба	10,25	10,25
18	Спална соба	10,25	10,25
19	Спална соба	10,25	10,25
20	Спална соба	10,25	10,25
21	Спална соба	10,25	10,25
22	Спална соба	10,25	10,25
23	Спална соба	10,25	10,25
24	Спална соба	10,25	10,25
25	Спална соба	10,25	10,25
26	Спална соба	10,25	10,25
27	Спална соба	10,25	10,25
28	Спална соба	10,25	10,25
29	Спална соба	10,25	10,25
30	Спална соба	10,25	10,25
31	Спална соба	10,25	10,25
32	Спална соба	10,25	10,25
33	Спална соба	10,25	10,25
34	Спална соба	10,25	10,25
35	Спална соба	10,25	10,25
36	Спална соба	10,25	10,25
37	Спална соба	10,25	10,25
38	Спална соба	10,25	10,25
39	Спална соба	10,25	10,25
40	Спална соба	10,25	10,25
41	Спална соба	10,25	10,25
42	Спална соба	10,25	10,25
43	Спална соба	10,25	10,25
44	Спална соба	10,25	10,25
45	Спална соба	10,25	10,25
46	Спална соба	10,25	10,25
47	Спална соба	10,25	10,25
48	Спална соба	10,25	10,25
49	Спална соба	10,25	10,25
50	Спална соба	10,25	10,25



Квартира

Сiово, Далмација



Квартира

Сiово, Далмација



Квартира

Сiово, Далмација

