

Квартира

Omis, Далмация



Код	RE-LB-IRO1917
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Омиш
Город	Omis
Первая линия	Да
Вид на море	Да
Расстояние до моря	20 м
Площадь	59 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 259 000

В очаровательном городке Омиш, расположенном в престижном месте и стоящем на страже в первом ряду у моря, находится квартира всего в 20 метрах от уреза воды и всего в 200 метрах от ближайшего пляжа.

Здесь, на третьем этаже жилого дома, расположено жилое помещение площадью 59 квадратных метров. Он может похвастаться двумя спальнями, ванной комнатой, кухней, гостиной и балконом, с которого открывается беспрепятственная панорама бескрайнего Адриатического моря с несколькими островами.

Чтобы добавить ему практичности, под рукой имеется дровяной сарай, служащий универсальным местом для хранения вещей.

Частично меблированная, эта обитель предлагает очарование прибрежной жизни. Удобная бесплатная парковка находится на общей общественной парковке прямо перед входом в здание.

В этом оживленном туристическом центре, с его близостью к залитому солнцем пляжу и множеству туристических достопримечательностей, эта квартира становится инвестиционной жемчужиной в сфере туризма. Тем не менее, помимо своей туристической привлекательности, он является заманчивым выбором для тех, кто ищет восхитительное жилище для круглогодичного проживания. Повествование этой резиденции перекликается с отголосками моря, приглашая жителей погрузиться в приливы и отливы, а также в бурную местную жизнь.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира Omis, Далмация



Квартира

Омис, Далмация

