

Вилла

Novalja, Карлобаг



Код	RE-U-23467
Тип	Вилла
Регион	Карлобаг
Город	Novalja
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	576 м2
Участок	720 м2
Спальни	6
Ванные	6
Цена	€ 1 500 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мы рады предложить эти красивые двухуровневые виллы, каждая со своим бассейном и садом, расположенные в прекрасном месте в небольшом городке Якишница на острове Паг с прекрасным видом на море.

Эти современные виллы построены всего в 150 метрах от пляжа.

Общая площадь 576 кв.м. Земельный участок 720 кв.м.

Каждая вилла разделена на первый и верхний этажи, где на первом этаже находится большая гостиная с кухней, столовой и гостевым туалетом.

Наверху у нас есть три спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и террасу с открытым видом на море. пейзажный бассейн с подогревом, зона для загара, площадка для барбекю и крытая парковка на 4 машины.

Оснащение виллы находится на высоком уровне и полностью обставлено современной дизайнерской мебелью. Алюминиевые трехслойные столярные профили Shusso толщиной 7,5 см, во всех комнатах инверторные кондиционеры Mitsubishi, полы с подогревом, керамика и паркет высшего класса. Эта красивая современная двухуровневая вилла продается полностью меблированной, как видно на фотографиях.

Превосходная недвижимость, достойная всякого внимания.

Каждая вилла этой группы стоит 1,5 млн евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Novalja, Карлобаг



Цена за м²:
2604 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3872 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4074 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4350 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

Novalja, Карлобаг



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Novalja, Карлобаг



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

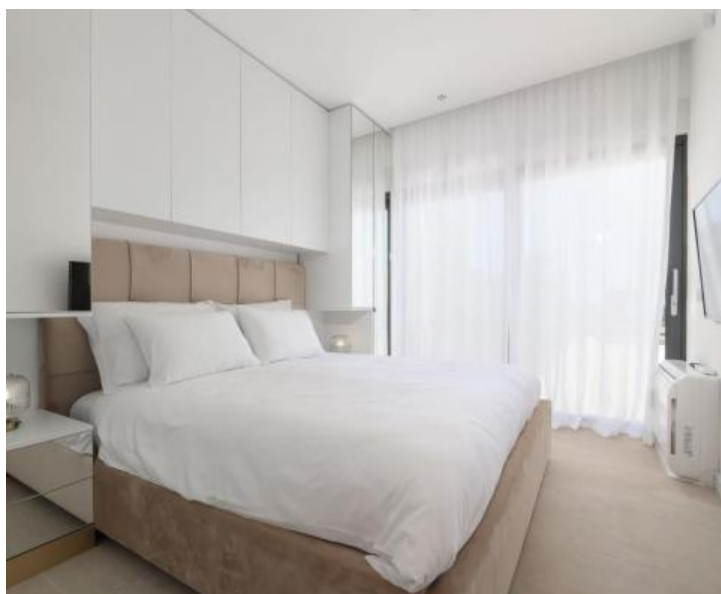
Вилла

Novalja, Карлобаг



Вилла

Novalja, Карлобаг



Вилла

Novalja, Карлобаг



Вилла

Novalja, Карлобаг



Вилла

Novalja, Карлобаг



Вилла

Novalja, Карлобаг



Вилла

Novalja, Карлобаг



Вилла

Novalja, Карлобаг

