Вилла
Liznjan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Код	RE-U-27545
Тип	Вилла
Регион	Истрия › Пула
Город	Liznjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	900 м
Площадь	150 м2
Участок	400 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 470 000

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Liznjan, Истрия

Двухквартирная вилла с бассейном в Лижняне, разумная цена!
Он расположен всего в 900 метрах от моря!
Общая площадь 150 кв.м. Земельный участок 400 кв.м.
Строительство началось, ожидаемая дата завершения — 24 декабря.
Вилла строится на двух этажах. На первом этаже дома находится гостиная открытой планировки с кухней и столовой, кладовая и санузел. На втором этаже расположены 3 спальни с двумя ванными комнатами.
Вилла расположена на земельном участке площадью 400 м2, на территории которого также есть бассейн и пляж. Планируются электрические заборы и 2 парковочных места.
Система отопления и охлаждения обеспечивается кондиционером. Отличная возможность, учитывая расположение!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Liznjan, Истрия

Цена за м²:
3133 €

Средняя цена/м² данного типа в этом регионе:
3606 €

Медианная цена/м² данного типа в этом регионе:
3563 €

Средняя цена/м² данного типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного типа в Хорватии:
3866 €

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла
Liznjan, Истрия

Adrionika
Real Estate in Croatia

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com