

Дом

Trogir, Далмация



Код	RE-LB-IRO1906
Тип	Дом
Регион	Далмация > Трогир, Чиово
Город	Trogir
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	90 м2
Участок	500 м2
Спальни	2
Ванные	2
Цена	€ 235 000

Абсолютно уникальное предложение!

Продается дом на острове Дрвеник, западная ориентация, менее 100 метров от моря.

Общая площадь этого очаровательного каменного дома составляет 90 кв.м. Земельный участок 500 кв.м.

Первый этаж состоит из кухни, спальни и туалета с ванной.

Первый этаж состоит из гостиной, туалета и спальни.

Отопление и охлаждение осуществляется с помощью кондиционера.

Дом оборудован фотоэлектрической системой для получения электроэнергии мощностью 30 кВт и является полностью автономным.

На острове нет общественного водоснабжения, но вода поставляется цистернами. Дождевую воду можно собирать. Или можно попробовать пробурить скважину.

Дом был построен в 2010 году, а затем полностью модернизирован в 2021 году.

Редкий романтический дом в стиле Робинзона на острове!

Для тех, кто ценит уединение!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2611 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3924 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2619 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2882 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2575 €

Дом

Трогир, Далмация



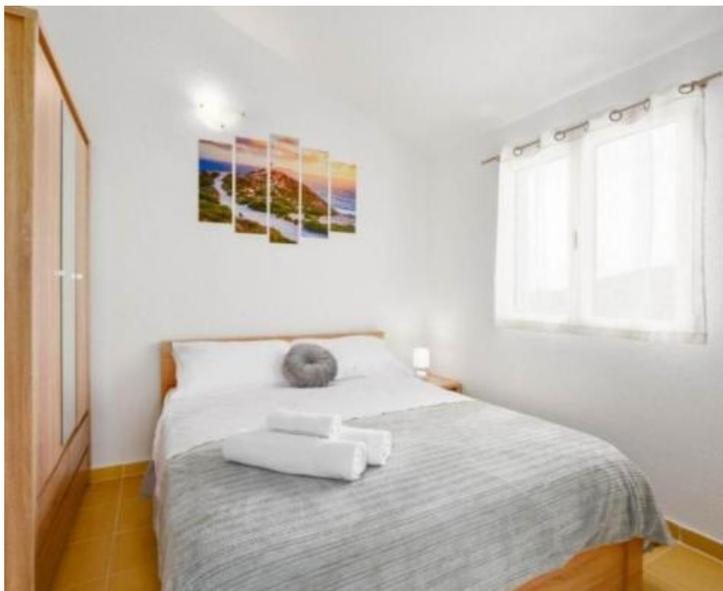
Дом

Trogir, Далмация



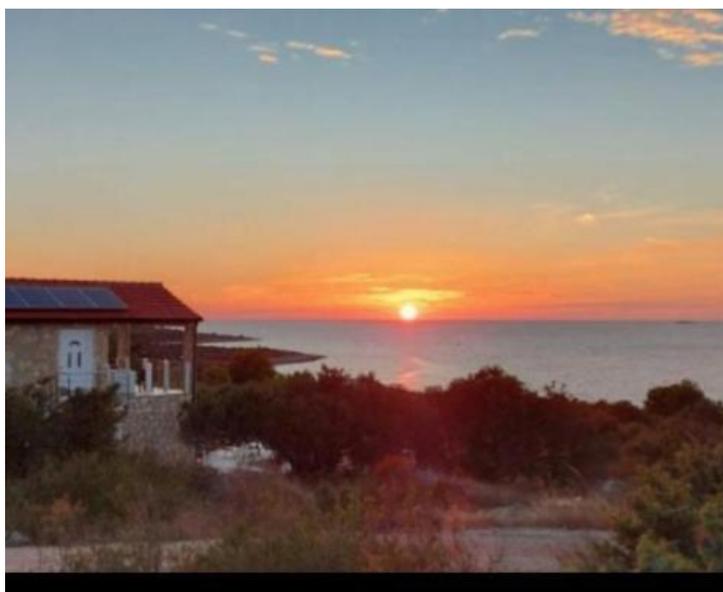
Дом

Trogir, Далмация



Дом

Trogir, Далмация



Дом

Trogir, Далмация

