

Квартира

Zadar, Далмация



Код	RE-LB-IRO1889
Тип	Квартира
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	50 м
Площадь	190 м2
Участок	34 м2
Спальни	3
Ванные	2
Цена	€ 435 000

Строящееся современное жилое и коммерческое здание расположено в прекрасном месте всего в 50 метрах от моря и прекрасного пляжа в Привлаке.

Это превосходное расположение обеспечивает близость ко всем необходимым удобствам и удобно расположено в 20 минутах езды от центра Задара.

Состоящий из двух соединенных друг с другом зданий, соединенных двойной лестницей на всех этажах, дизайн выполнен в современной эстетике с чистыми линиями, гармонирующими с элементами средиземноморского дизайна и с имитацией деревянных панелей. Здания оборудованы террасами на крыше.

Этот комплекс, построенный с использованием самых современных технологий и материалов высочайшего качества, является свидетельством современных стандартов строительства.

Рядом с жилым домом будет 20 парковочных мест, обеспечивающих доступ к входам в жилые дома, а также к шести бассейнам.

Квартира S2, просторная квартира общей площадью 190 м², включает в себя красивый сад площадью 34 м² и бассейн площадью 23 м². Квартира включает в себя прихожую, гостиную, кухню и столовую открытой планировки, туалет, кладовую, три спальни, две ванные комнаты и террасу. Кроме того, имеется два парковочных места, каждое площадью 12,50 м².

Будущий владелец имеет возможность воспользоваться профессиональными управленческими услугами для сдачи в аренду, уборки и обслуживания своей недвижимости.

Эта квартира представляет собой уникальную возможность для жизни на берегу моря, предлагая гармоничное сочетание роскоши, комфорта и близости к морю.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Zadar, Далмация



Цена за м²:
2289 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4788 €

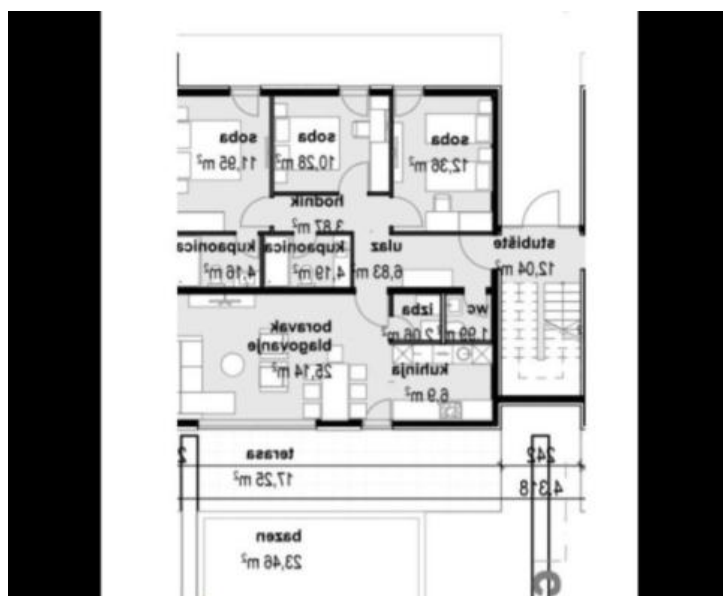
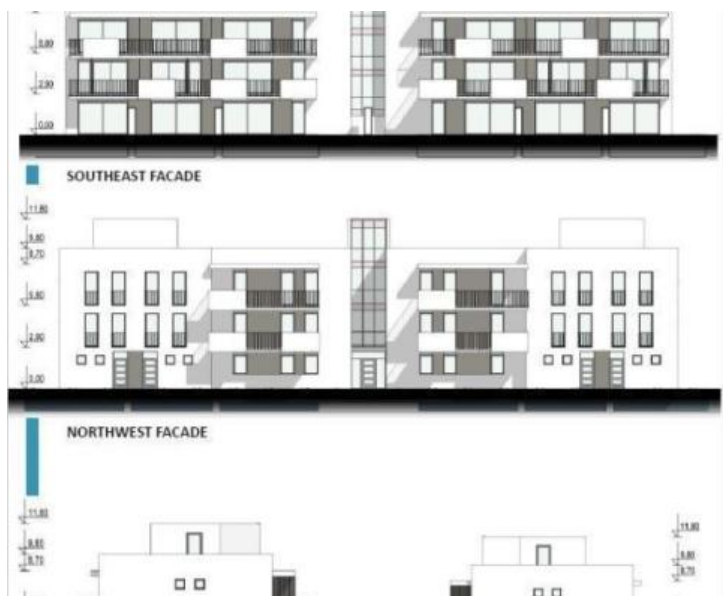
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4501 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4489 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4163 €

Квартира

Zadar, Далмация



Квартира

Zadar, Далмация

