

Вилла

Zadar, Далмация



Код	RE-LB-IRO1888
Тип	Вилла
Регион	Далмация > Задар
Город	Zadar
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	270 м2
Спальни	5
Ванные	4
Цена	€ 772 600

Современная вилла в исключительном месте расположена в очаровательном городке в самом сердце Далмации, всего в 100 метрах от моря и пляжа.

Вилла удобно расположена рядом со всеми необходимыми удобствами, всего в 20 минутах езды от центра Задара.

Эта вилла является частью недавно построенного комплекса, состоящего из шести вилл, расположенных в двух современных роскошных зданиях. Благодаря современному дизайну, плавному сочетанию правильных геометрических форм со средиземноморскими элементами, украшению ставнями и каменной облицовкой, которые гармонируют с окружающей средой, вилла представляет собой идеальный синтез стиля и функциональности. Оснащенный передовыми технологиями и построенный с использованием материалов высочайшего качества, он обеспечивает роскошную жизнь.

Вилла R5 имеет просторную площадь 270 м² и занимает три этажа.

На первом этаже расположены прихожая, ванная комната, кухня со столовой, гостиная, лоджия и терраса.

На первом этаже есть прихожая, ванная комната и три спальни с балконом.

Поднявшись на второй этаж, вы увидите две спальни, две ванные комнаты, балкон и террасу.

Виллу венчает терраса на крыше площадью 40 м², на которой расположен бассейн/джакузи, с которого открывается потрясающий вид на море.

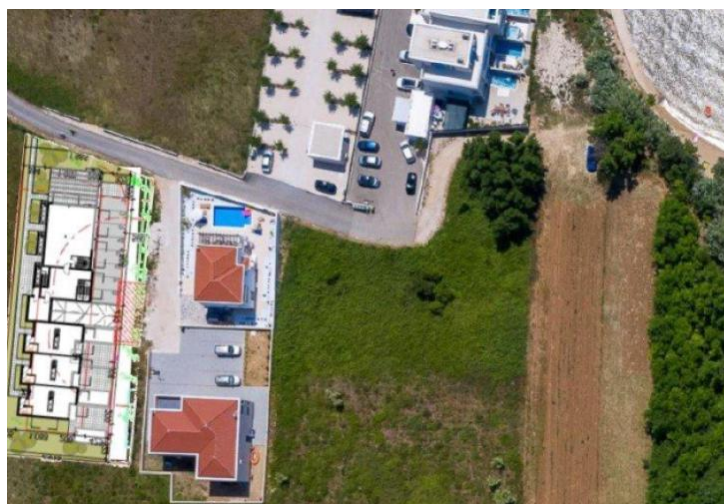
Кроме того, вилла предлагает два парковочных места в гараже. Потенциальный владелец имеет возможность воспользоваться такими услугами, как аренда, уборка и обслуживание недвижимости посредством профессионального управления.

Эта вилла представляет собой образцовое сочетание роскоши, комфорта и превосходного местоположения, что делает ее отличным выбором для любителей средиземноморского образа жизни или надежной инвестицией в туристический сектор.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Zadar, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Zadar, Далмация

Layouts of Villa R5

GROUND FLOOR



FIRST FLOOR



SECOND FLOOR



ROOF TOP

