

ДОМ

Реѓине, Rijeka, Кварнер



Код	RE-U-26989
Тип	Дом
Регион	Кварнер > Ријека
Город	Реѓине, Rijeka
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	120 м
Площадь	250 м ²
Участок	511 м ²

ДОМ

Реѓине, Rijeka, Кварнер



Спальни	4
Ванне	1
Цена	€ 690 000

Дом в Печине, Ријека, под ремонт, всего в 120 метрах от моря!
Общая площадь 250 кв.м. Земельный участок 511 кв.м.

Недвижимость состоит из первого этажа, второго этажа, чердака, таверны и сада.
На первом этаже большой коридор, гостиная, кухня, кладовая и таверна. Туалет находится в мезонине.
На первом этаже 4 комнаты с прекрасным видом на море и ванная комната с туалетом.
Чердак с небольшими круглыми окнами с видом на море в настоящее время используется как складское помещение.
В настоящее время таверна используется как складское помещение. Большой сад, который нужно обустроить.
Существует проект по переоборудованию виллы в общежитие на 39 мест.
Идеальное расположение в Ријеке!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2760 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2051 €

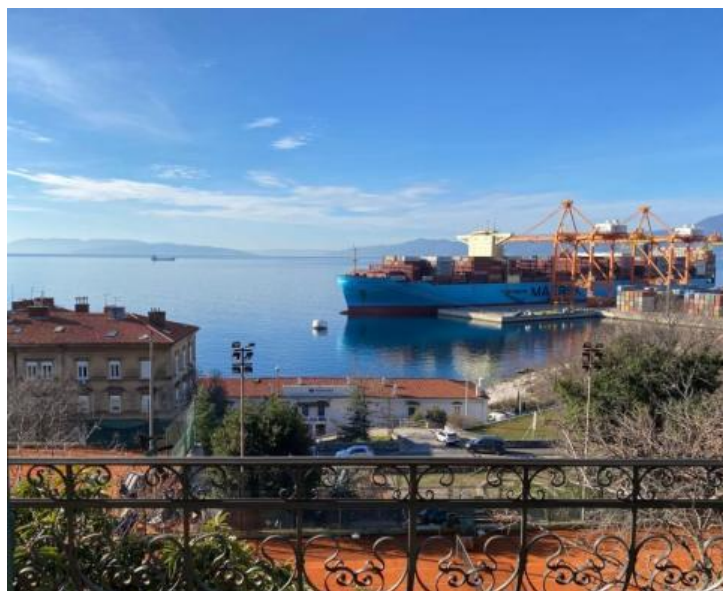
Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
1961 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2883 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2582 €

ДОМ

Реѓине, Ријека, Кварнер



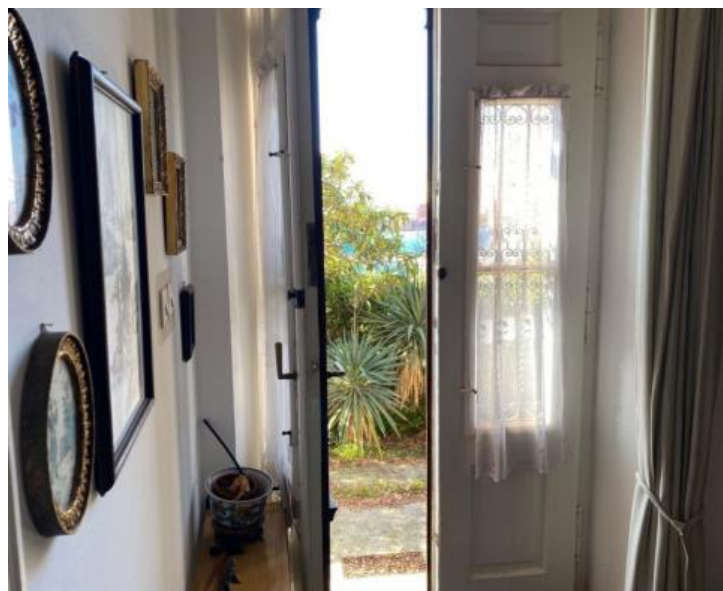
ДОМ

Реѓине, Ријека, Кварнер



Дом

Реѓине, Ријека, Кварнер



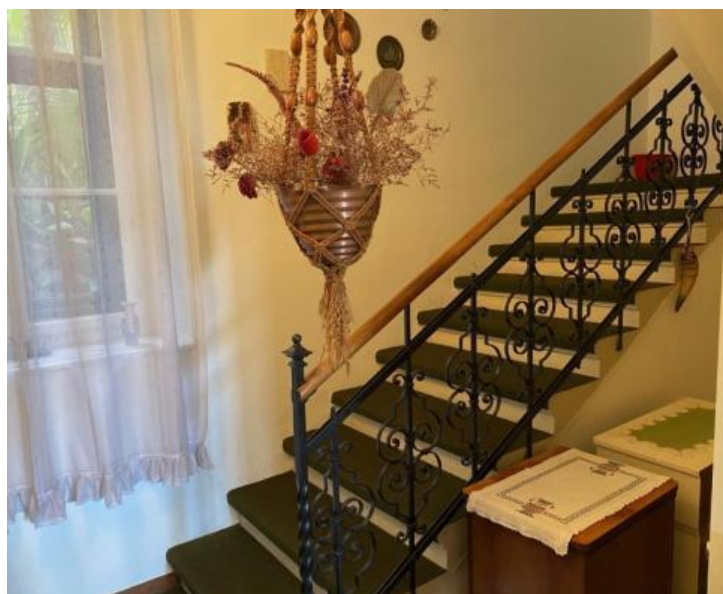
Дом

Реѓине, Ријека, Кварнер



Дом

Реѓине, Ријека, Кварнер



ДОМ

Реѓине, Ријека, Кварнер



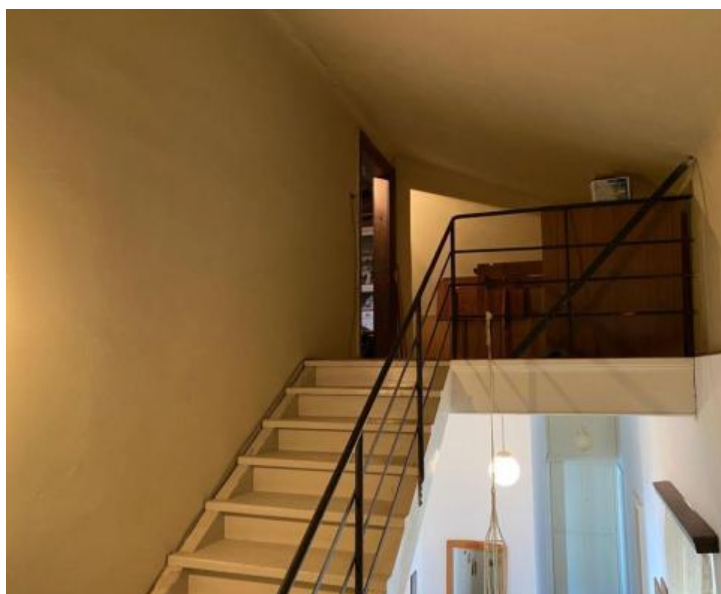
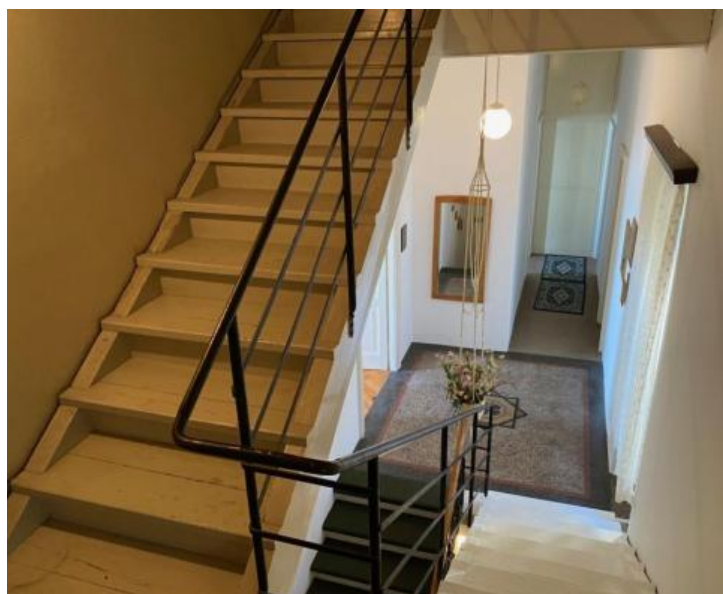
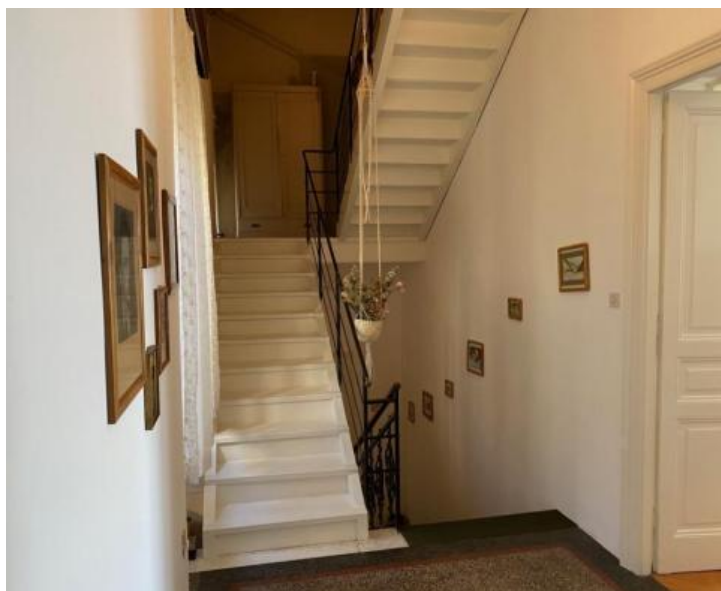
ДОМ

Реѓине, Ријека, Кварнер



ДОМ

Реѓине, Ријека, Кварнер



Дом

Реѓине, Ријека, Кварнер



ДОМ

Реѓине, Rijeka, Кварнер



ДОМ

Реѓине, Ријека, Кварнер



ДОМ

Реѓине, Rijeka, Кварнер



ДОМ

Реѓине, Ријека, Кварнер

