

Вилла

Krk, Кварнер



Код	RE-U-27181
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Остров Крк
Город	Krk
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	3000 м
Площадь	210 м2
Участок	712 м2
Спальни	3
Ванные	3
Цена	€ 1 350 000

Роскошная вилла со средиземноморским садом и бассейном на острове Крк (полуостров) с далеким видом на море!

Эта современная вилла расположена в 3 км от пляжей.

Общая площадь 210 кв.м. Земельный участок 712 кв.м.

На первом этаже расположены прихожая, кладовая, гостевой туалет, просторная гостиная, столовая и кухня. Кухня имеет выход на крытую террасу площадью 40 м2 с выходом к бассейну и в сад, где также есть открытая кладовая.

Внутренняя лестница соединяет первый этаж со вторым, где расположены 3 спальни с отдельными ванными комнатами, прачечная и фитнес-центр с выходом на лоджию. Из спален открывается прекрасный вид на зелень и море.

Роскошная вилла имеет качественные столярные изделия из ПВХ, противозломные входные двери, керамические напольные покрытия, качественную сантехнику. Он оснащен кондиционером и полом с подогревом на первом этаже и в ванных комнатах наверху. В саду есть 4 парковочных места, 2 из которых крытые.

Образец современного представления о красоте!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
6429 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4848 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4775 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4364 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3866 €

Вилла

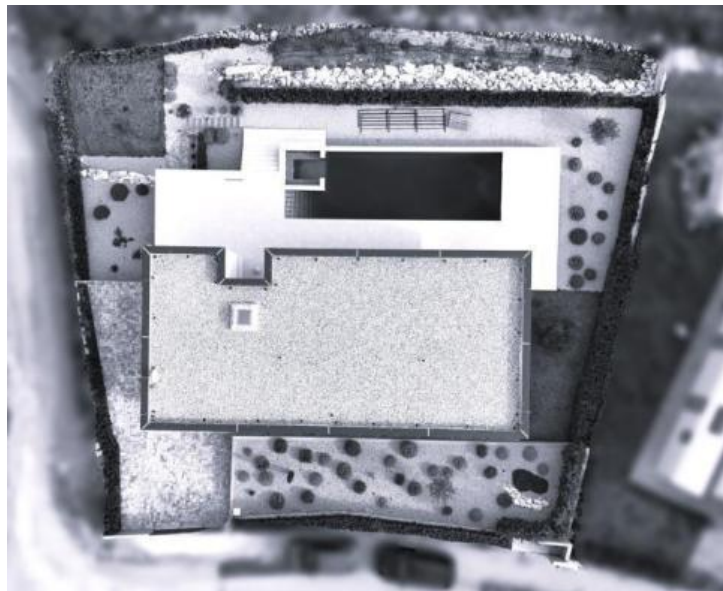
Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

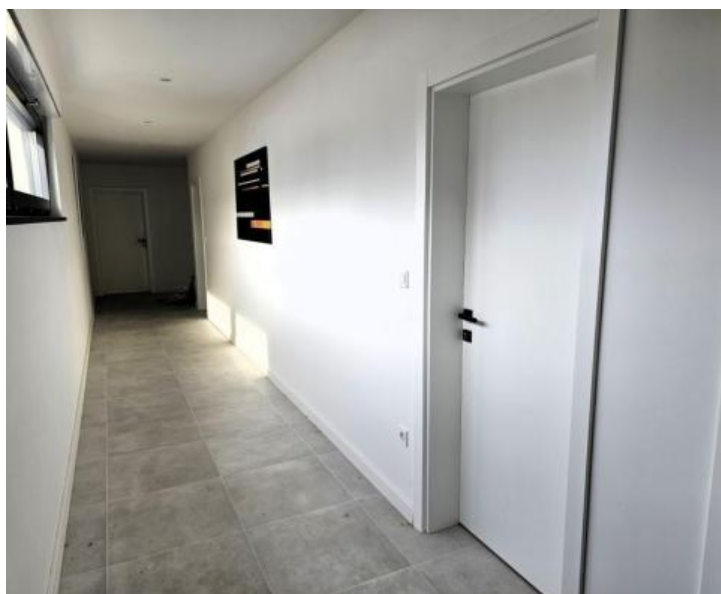
Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Вилла

Krk, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com