

Квартира Пореџ, Истрия



Квартира

Порећ, Истрия



Код	RE-U-27433
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пореч
Город	Порећ
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	7000 м
Площадь	62 м2
Спальни	2
Ванные	1
Цена	€ 310 000

Квартира

Пореч, Истрия



Роскошная квартира в Порече, с бассейном, в 7 км от моря.

Новая бутик-резиденция, завершенная в 2022 году.

Квартира расположена на первом этаже и имеет площадь 62,45 м².

Состоит из кухни со столовой и открытой гостиной, двух спален, ванной комнаты и кладовой. Из гостиной есть выход в ландшафтный сад с бассейном.

По всей квартире установлены электрические теплые полы и кондиционеры. Квартира полностью меблирована и оборудована высококачественной мебелью и техникой и продается как таковая.

Парковка расположена перед зданием и принадлежит квартире.

Идеальная недвижимость для сдачи в аренду туристам или в качестве дома для семейной жизни.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
5000 €

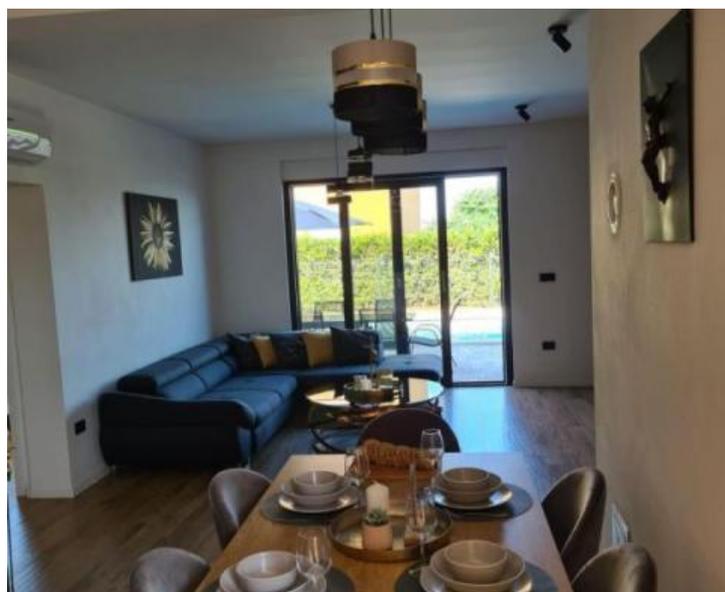
Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4059 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4104 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4488 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4159 €

Квартира Порећ, Истрия



Квартира

Пореќ, Истрия

