

Комм. недвижимость

Split, Далмация



Код	RE-LB-IRO1849
Тип	Комм. недвижимость
Регион	Далмация > Сплит
Город	Split
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	100 м
Площадь	232 м2
Цена	€ 800 000

Уникальное бизнес-помещение на продажу в эксклюзивной 5-звездочной резиденции в 100 метрах от моря на окраине Сплита!

На самом деле сейчас это спортзал.

Он расположен на первом этаже и занимает 232 м2 закрытого пространства.

Это светлое пространство легко адаптируется и может быть трансформировано в соответствии с бизнес-потребностями будущего владельца.

При желании его можно переоборудовать в 7 элегантных гостиничных номеров или сохранить тренажерный зал-студию с дополнительными апартаментами площадью 120 м2, включая пользование бассейном.

Это может быть офисное помещение, элитная выставочная площадка, ресторан, бар, клуб.

Несколько вариантов использования.

В стоимость входят 3 парковочных места в гараже и кладовая.

Прекрасная возможность для инвесторов и предпринимателей, ищущих многоцелевое пространство в эксклюзивном месте!

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Комм. недвижимостъ

Split, Далмация

