

Участок

Rovinj, Истрия



Код	RE-U-27010
Тип	Участок
Регион	Истрия > Ровинь
Город	Rovinj
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	3000 м
Участок	1041 м2
Цена	€ 275 000

Урбанизированный земельный участок в Ровине, в 3 км от моря.

Общая площадь 1041 кв.м.

Земельный участок имеет правильную прямоугольную форму и ровную, расчищенную поверхность.

Подъездная дорога щебеночная, вся необходимая инфраструктура (электричество, вода, телефон) расположена в непосредственной близости.

Следует отметить, что недвижимость расположена в тихой части деревни на окраине Ровиня, а море находится всего в 3 км.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
264 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
171 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
131 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Rovinj, Истрия

