

Вилла

Mošćenička Draga, Кварнер



Код	RE-U-26876
Тип	Вилла
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Mošćenička Draga
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	454 м2
Спальни	7
Ванные	7
Цена	Цена по запросу

Вилла

Mošćenička Draga, Кварнер



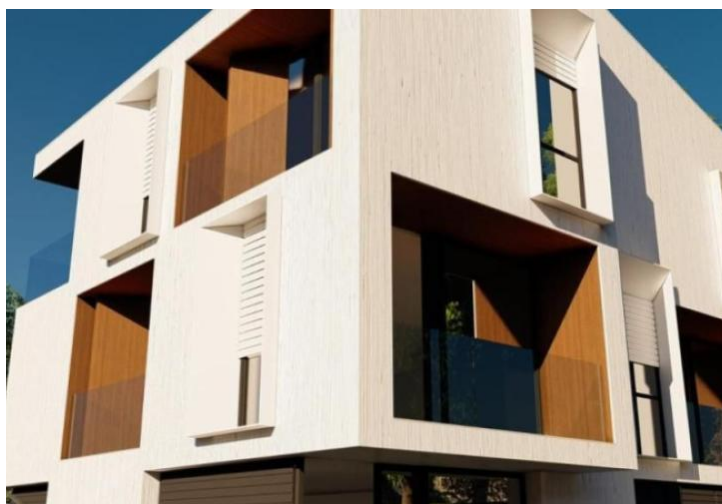
Ультрасовременная вилла в Мощеничка Драга, с бассейном и видом на море, всего в 500 метрах от моря!

Мы предлагаем уникальную возможность стать владельцем красивой дизайнерской виллы на Опатийской Ривьере, недалеко от моря, с двумя бассейнами, велнесом и панорамным видом. Вилла 454 кв.м. Идеально расположен, что позволяет вам наслаждаться спокойной обстановкой с прекрасным видом на море, от которого дом находится в 500 метрах по прямой. Этот впечатляющий отель выделяется не только своей красивой архитектурой, но и выбранными нами материалами высочайшего качества, обеспечивающими высокий стандарт европейского качества. Тепловой насос и пол с подогревом в каждой комнате гарантируют приятную атмосферу круглый год, а встроенное охлаждение обеспечивает свежесть даже в самые жаркие дни. Благодаря большим открытым раздвижным стенам пространство будет наполнено естественным светом, а с террасы или сада вы сможете насладиться панорамным видом на море. Что касается внутреннего пространства, то в доме будет 7 спален, каждая из которых будет качественно оформлена, и каждая из этих комнат будет иметь собственную ванную комнату. В подвале будет боулинг, крытый бассейн с просторной гостиной и оздоровительный центр с двумя саунами и одним джакузи. Также будет подземное помещение с кладовыми и прачечной. Просторный салон с кухней и столовой, чудесные террасы дополнят блестящее впечатление. Сад с южной солнечной террасой и переполненным открытым бассейном создадут идеальную среду для отдыха. Благодаря пяти парковочным местам место для автомобиля всегда обеспечено. Дом будет сдан к январю 2025 года, а это значит, что вскоре вы сможете наслаждаться жизнью на Опатийской Ривьере. Поездка до побережья займет всего две минуты, а плавный спуск с горы приведет вас к прекрасному пляжу за 7 минут. Цена составит более 2,5 млн евро. Пожалуйста, не стесняйтесь спрашивать точную цену.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Мошћеничка Драга, Кварнер



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

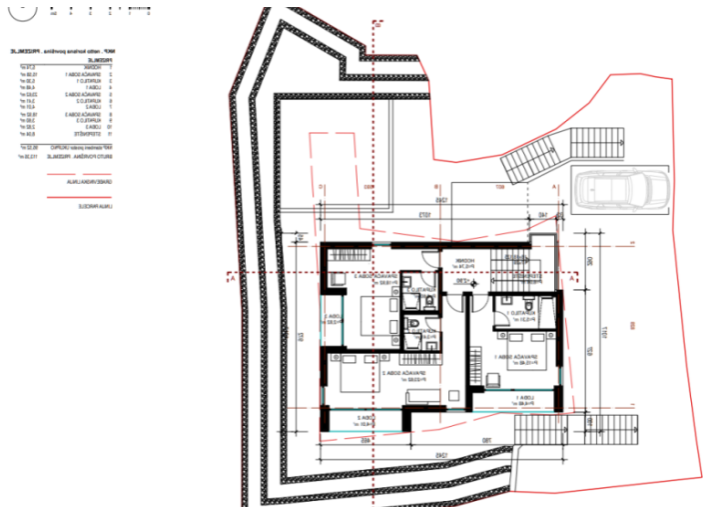
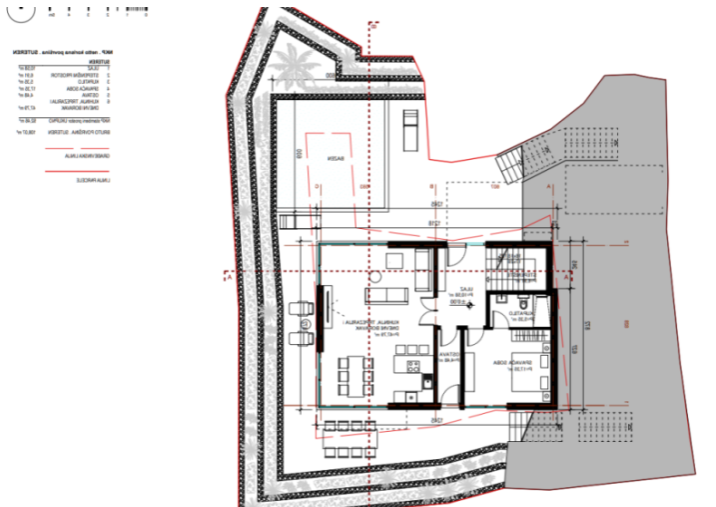
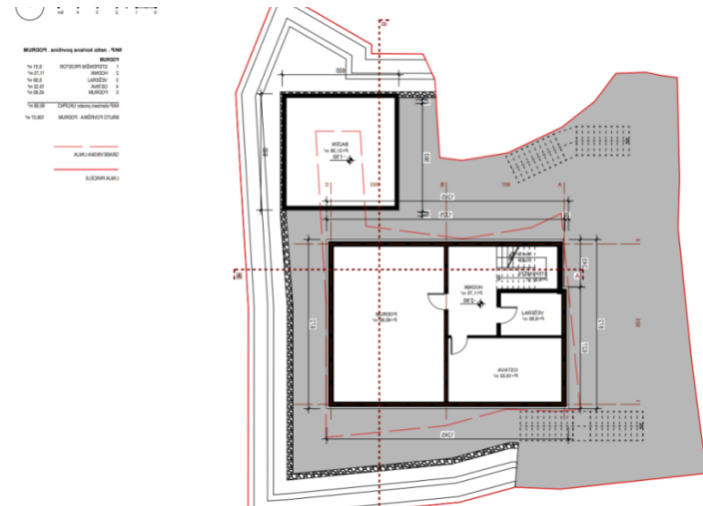
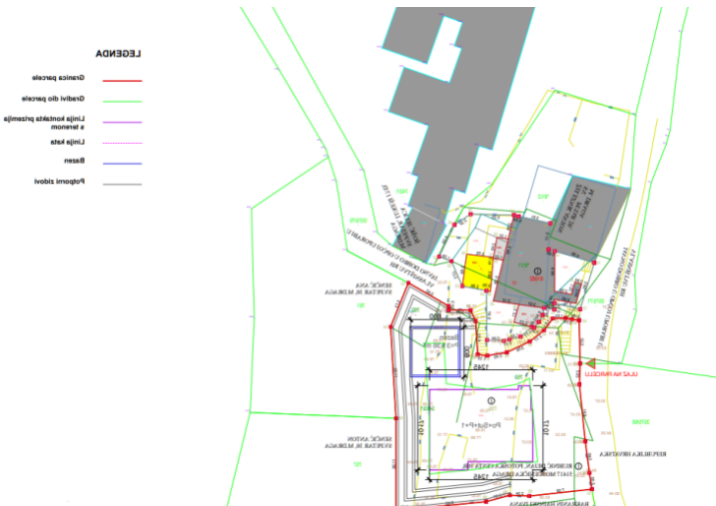
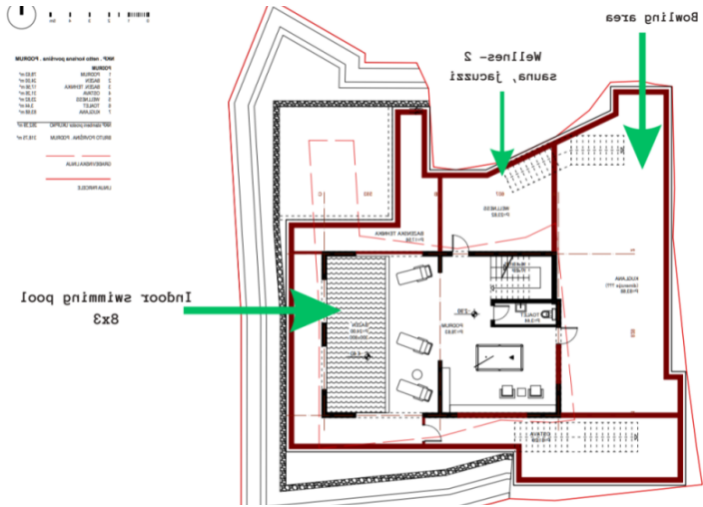
Вилла

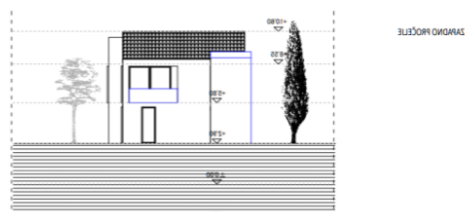
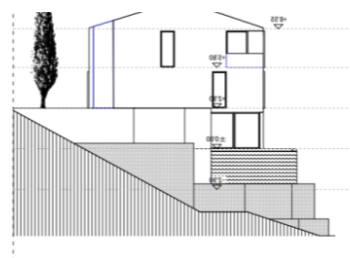
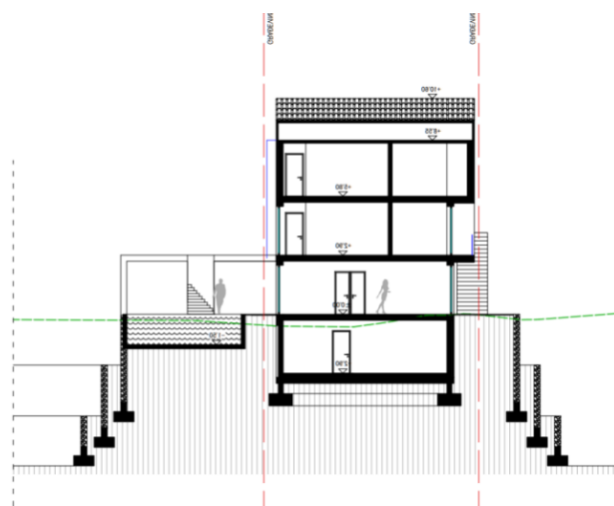
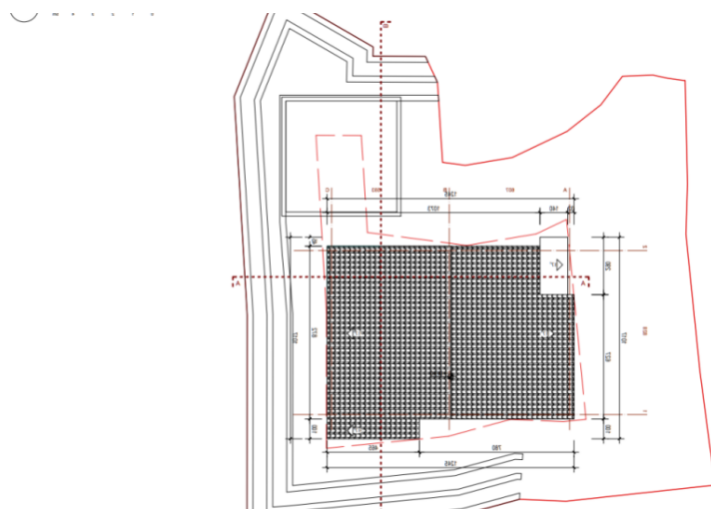
Мошћеничка Драга, Кварнер



Вилла

Мошћеничка Драга, Кварнер





Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
adrionikainfo@gmail.com
www.adrionika.com

Вилла

Мошћеничка Драга, Кварнер

