

Вилла

Kaštel, Buje, Истрия



Код	RE-U-26727
Тип	Вилла
Регион	Истрия > Умаг
Город	Kaštel, Buje
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	10000 м
Площадь	173 м2
Участок	372 м2
Спальни	4
Ванные	4
Цена	€ 500 000

Новое строение в Буге с двумя апартаментами и двумя бассейнами, в 10 км от моря.
Пакетная распродажа - два в одном!

Строительство должно завершиться в 2024 году.

Он определяется как одноэтажный дом, состоящий из двух жилых единиц, жилая площадь которых четко определена и используется по максимуму.

Каждый жилой блок состоит из пространства открытой планировки, объединяющего кухню, столовую и гостиную с выходом на крытую террасу с беседкой, две спальни и две ванные комнаты.

Каждая единица жилья имеет собственный бассейн и два парковочных места.

Идеальная концепция для двоих или для двух друзей.

Идеально подойдет пожилым родителям и молодой семье их взрослых малышей.

Идеально подходит для дальнейшей сдачи в аренду.

Эта недвижимость в отличном месте - это исключительная возможность для комфортной семейной жизни, а также инвестиционное вложение в туристический арендный бизнес. Продавцом рассматриваемого имущества является юридическое лицо.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Вилла

Kaštel, Buje, Истрия



Цена за м²:
2890 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3475 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3412 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4347 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
3859 €

Вилла

Ка̀stel, Вѝје, Истрия



Вилла

Ка̀stel, Вѝје, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Каštel, Вује, Истрия



SJEVER



ZAPAD



JUG



ISTOK

