

Мини-отель

Solta, Далмация



Код	RE-LB-20072
Тип	Мини-отель
Регион	Далмация > Остров Шольта
Город	Solta
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	150 м
Площадь	429 м2
Участок	906 м2
Спальни	15

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Solta, Далмация



Ванные

6

Цена

€ 885 000

Замечательный 3*** апартамент на острове Шолта всего в 150 метрах от моря, в зелени!
Из окон и с террас открываются чудесные виды на море!

Недвижимость с 6 апартаментами имеет общую жилую площадь 429м2 и участок 906м2, полностью меблирована и оборудована.

Он состоит из первого этажа с 2 квартирами по 55 м2 каждая, на первом этаже 2 квартиры по 69 м2 каждая и на втором этаже 2 квартиры по 55 м2 каждая. Перед домом есть парковка для всех квартир, каждая имеет большую террасу с видом на море.

Бассейн площадью 30 м2 и зона отдыха являются дополнительными преимуществами недвижимости. Он находится в 150 м от моря и в настоящее время используется в туристических целях. кондиционер в хорошем состоянии и в надлежащем состоянии.

Официальная категория – 3***. Год постройки - 2014.

Это хорошо налаженный бизнес в сфере туризма. Возможность покупки дополнительных 1150 м2 строительной земли в дополнение к этой земле. Энергетический сертификат В. Благоустроенный и огороженный двор с парковкой для всех квартир.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Мини-отель

Solta, Далмация



Цена за м²:
2063 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2555 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2555 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2709 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2332 €

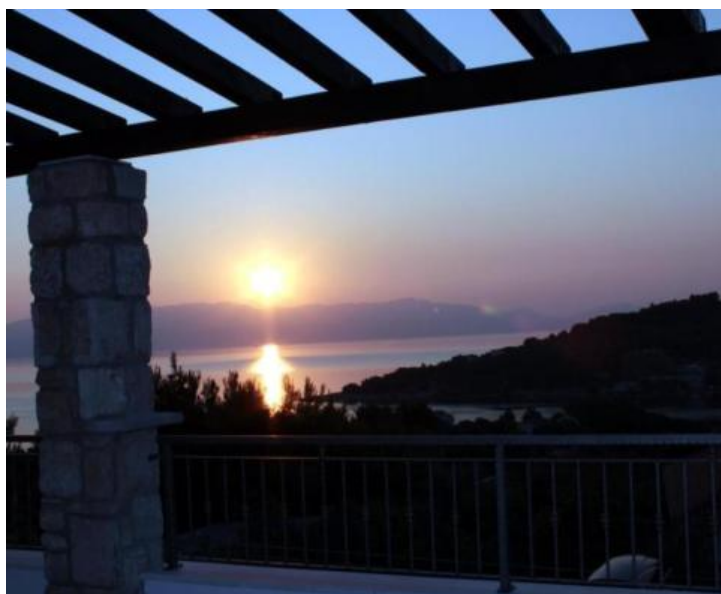
Мини-отель

Solta, Далмация



Мини-отель

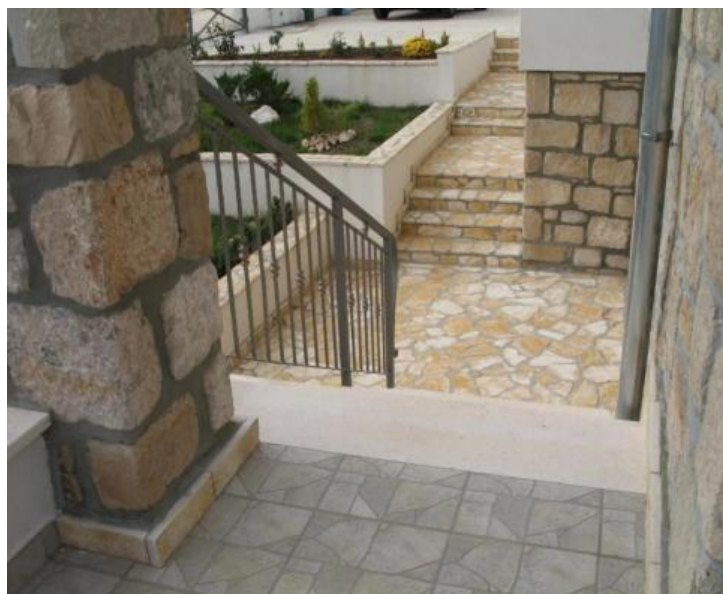
Solta, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Solta, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

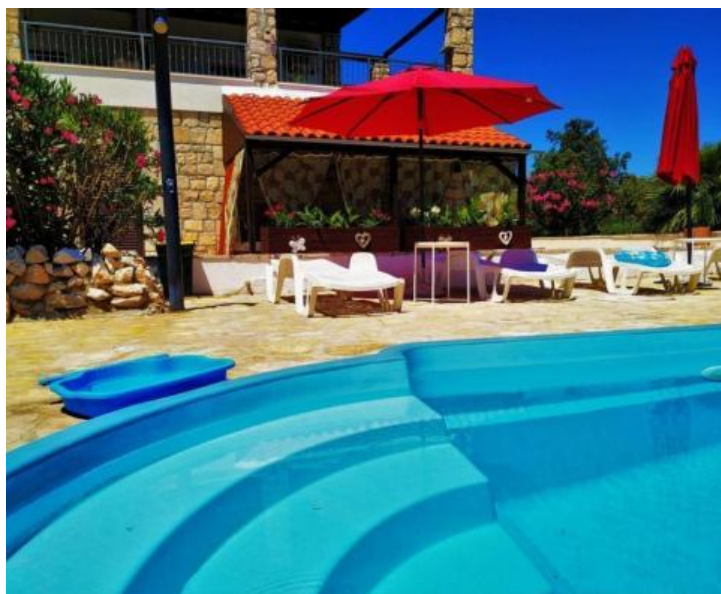
Мини-отель

Solta, Далмация



Мини-отель

Solta, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Мини-отель

Solta, Далмация



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com