

Дом

Vižinada, Истрия



Код	RE-U-25924
Тип	Дом
Регион	Истрия > Пореч
Город	Vižinada
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	81 м2
Участок	20 м2
Спальни	2

Дом

Vižinada, Истрия



Ванные

1

Цена

€ 235 000

Отремонтированный каменный дом в Визинада недалеко от Пореча - кусочек настоящей Истрии!

Общая площадь дома 81 кв.м.

Земельный участок 20 кв.м.

Дом занимает 3 этажа.

Весь дом был полностью отремонтирован, но сохранил все очарование истрийского каменного дома.

На первом этаже кухня со столовой, гостиная с выходом в небольшой сад и санузел.

На первом и втором этажах расположены просторные спальни.

Отопление и охлаждение осуществляется с помощью кондиционеров.

Благодаря близости ко всем объектам, эта недвижимость идеально подходит для семейной жизни, а также для сдачи в аренду в туристических целях.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2901 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
2878 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
2904 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
2884 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
2589 €

Дом

Vižinada, Истрия



Дом

Vižinada, Истрия



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Дом

Vižinada, Истрия



Дом

Vižinada, Истрия

