

Участок

Порећ, Истрия



Код	RE-U-25642
Тип	Участок
Регион	Истрия > Пореч
Город	Порећ
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Расстояние до моря	6000 м
Участок	1201 м2
Цена	€ 312 000

Участок

Пореч, Истрия



Земельный участок в районе Пореча с разрешением на строительство 2 вилл, в 6 км от моря!

Общая площадь земельного участка 1201 кв.м.

Центральное электричество, вода, канализация, асфальтированная дорога.

Земля предназначена для жилищного строительства.

Имеется действующее разрешение на строительство двух роскошных вилл, каждая с собственным бассейном.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
260 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
209 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
182 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
267 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
180 €

Участок

Порећ, Истрия



Участок

Порећ, Истрия



Участок

Порећ, Истрия



Участок

Рореџ, Истрия

