

Квартира

Опатija, Кварнер



Код	RE-U-26454
Тип	Квартира
Регион	Кварнер > Опатия
Город	Opatija
Первая линия	Нет
Вид на море	Да
Расстояние до моря	500 м
Площадь	108 м2
Участок	300 м2

Квартира

Опатіја, Кварнер



Спальни

2

Ванне

1

Цена

Цена по запросу

Весь этаж австро-венгерской виллы с отдельным входом, двумя террасами и садом в Опатии, в 500 метрах от моря!

Мы рады выступить посредниками в продаже квартиры площадью 108м2, которая расположена на первом этаже великолепной австро-венгерской виллы.

Эта прекрасная квартира имеет отличную планировку и состоит из двух спален, гостиной, кухни с балконом, кладовой, большого просторного коридора, двух террас, одна из которых выходит на юг, и земельного участка площадью ок. 300м2 на северной стороне, идеально подходит для летних посиделок и имеет два парковочных места.

Квартира светлая благодаря большому количеству окон, высоким потолкам и удачному расположению. Очень важно отметить, что состояние квартиры исключительное и требует освежения, чтобы она была в полной красе.

Ключевым преимуществом квартиры является ее отличное расположение, парковочные места, вид на море, близость к морю и самому центру Опатии, магазинам, школам и другим объектам, которые предлагает город Опатия. Если вы хотите изучить возможность жить в оазисе мира с историческим очарованием, это идеальная возможность для вас.

ТОП-инвестиция в центре Опатии, всего в 500 метрах от моря с прекрасным видом.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Квартира

Опатіја, Кварнер



Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
4936 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
4893 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4489 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Оратіја, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер



Квартира

Оратија, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер



Квартира

Оратіја, Кварнер

