

Квартира

Liznjan, Истрия



Код	RE-U-26145
Тип	Квартира
Регион	Истрия > Пула
Город	Liznjan
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	96 м2
Спальни	3
Ванные	2

Квартира

Liznjan, Истрия



Цена

€ 225 000

Идеально подходит для аренды квартиры в Лижняне!

Принадлежит к резиденции 2016 года постройки.

Общая площадь 96 кв.м. Квартира предлагается на продажу полностью меблированной и оборудованной.

Квартира находится на первом этаже.

Состоит из кухни с гостиной и столовой, трех спален и ванной комнаты. Имеется бассейн 28 кв.м. в благоустроенном дворе, который доступен всем будущим жильцам.

В квартире также есть частное парковочное место.

Он доступен немедленно.

Исключительное расположение, рядом со всеми необходимыми для жизни удобствами – это лишь одно из преимуществ этой квартиры.

Квартира успешно сдается в аренду последние пару сезонов, что делает ее отличной инвестиционной возможностью.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Цена за м²:
2344 €

Средняя цена/м² данного
типа в этом регионе:
3845 €

Медианная цена/м² данного
типа в этом регионе:
3661 €

Средняя цена/м² данного
типа в Хорватии:
4486 €

Медианная цена/м² данного
типа в Хорватии:
4167 €

Квартира

Liznjan, Истрия



Квартира

Liznjan, Истрия

