

Инвест. проект

Загреб, Загреб и Славония



Код	RE-AB-VUK2
Тип	Инвест. проект
Регион	Загреб и Славония
Город	Zagreb
Первая линия	Нет
Вид на море	Нет
Площадь	100000 м2
Участок	25000 м2
Цена	€ 16 500 000

Инвест. проект

Zagreb, Загреб и Славония



Великолепный инвестиционный проект на улице Вуковарска в Загребе!

Это одна из крупнейших и наиболее важных улиц столицы с прекрасным транспортным сообщением, в непосредственной близости от центра города, центрального железнодорожного вокзала Загреба и с наилучшей инфраструктурой!

- Земельный участок около 25000 кв.м.
- Общая застроенная площадь закрытых помещений 75 000 кв.м.
- Общая застроенная площадь закрытой и открытой площадей всего 100 000 кв.м.
- Парковка на подземных уровнях -1 и -2.
- Первый этаж + 7 этажей
- Прибл. 700 квартир
- Разрешение на строительство сроком на 6 месяцев.
- Продавец соглашается построить проект поэтапно.

Цена: 16.500.000 €

О первом этапе можно договориться, заплатив 2,5 млн евро.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

Инвест. проект Загреб, Загреб и Славония

