

# Квартира

## Zadar, Далмация



<b>Код</b>	RE-LB-IRO1274
<b>Тип</b>	Квартира
<b>Регион</b>	Далмация > Задар
<b>Город</b>	Zadar
<b>Первая линия</b>	Да
<b>Вид на море</b>	Да
<b>Расстояние до моря</b>	5 м
<b>Площадь</b>	149 м2
<b>Спальни</b>	3
<b>Ванные</b>	2
<b>Цена</b>	€ 590 000

# Квартира

## Zadar, Далмация



Квартиры высокого класса в небольшом современном здании рядом с пляжем недалеко от Задара - 1-я линия от моря.

С крытых и просторных балконов здания открывается прекрасный вид на море и национальный парк Пакленица.

Общая площадь 149 кв.м.

Квартира будет предлагать 3 спальни, 2 ванные комнаты, просторный салон с кухней, террасу плюс террасу на крыше с джакузи, обеденную зону на открытом воздухе и барбекю.

Отопление и кондиционирование ванной комнаты (отопление и охлаждение). Интернет и телевидение уже проведены в комнатах.

Интерьер и экстерьер здания выполнены в современном стиле.

На каждую квартиру приходится 1 парковочное место.

Завершение ожидается в 2024 году.

При покупке недвижимости в Хорватии покупатель несет дополнительные расходы около 7% от цены купли-продажи: налог на переход права собственности (3% от стоимости недвижимости), агентская комиссия (3% + НДС), гонорар адвоката (ок. 1%), нотариальная пошлина, судебная пошлина, оплата услуг сертифицированного переводчика. Подписание Агентского соглашения (на 3% комиссии + НДС) предшествует показу объектов.

# Квартира

## Zadar, Далмация



Цена за м<sup>2</sup>:  
3960 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
5202 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в этом регионе:  
4545 €

Средняя цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
5458 €

Медианная цена/м<sup>2</sup> данного  
типа в Хорватии:  
4963 €

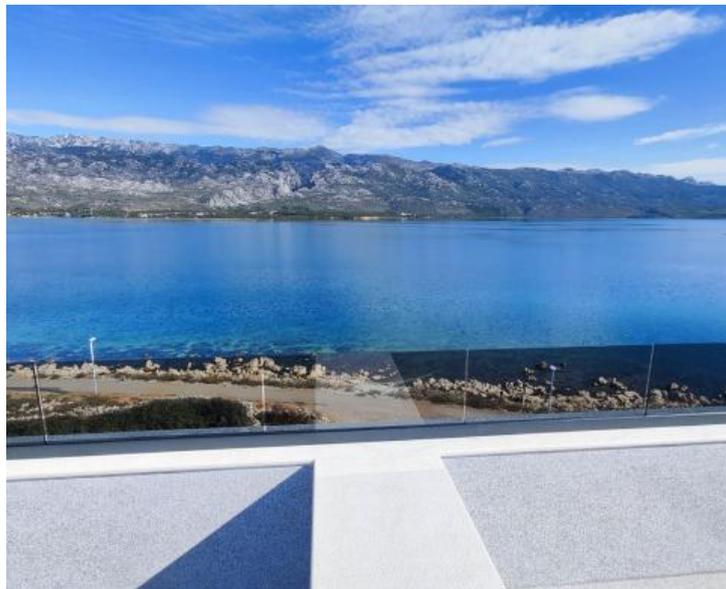
# Квартира

## Zadar, Далмация



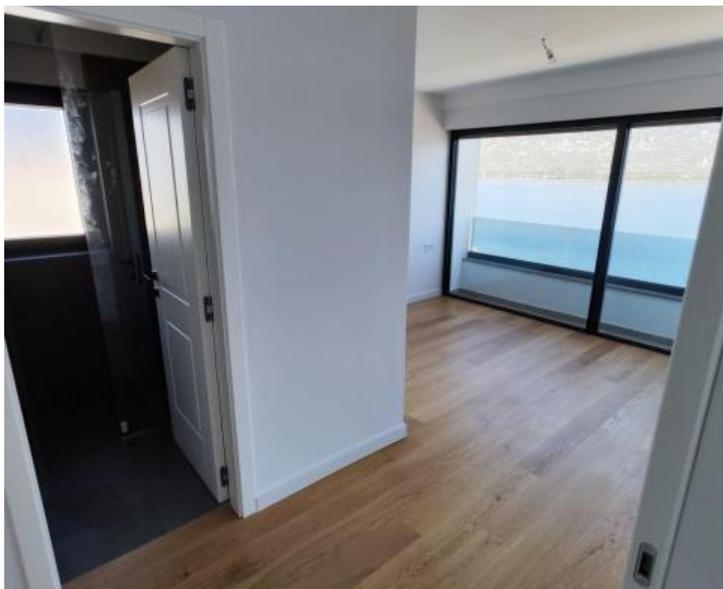
# Квартира

## Zadar, Далмация



# Квартира

Zadar, Далмация



# Квартира

## Zadar, Далмация

